



# 超大現代農業 (控股)有限公司

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號 : 682)

## 年度報告



# 2006 / 2007

## 持續發展

## 和諧共贏

# 目錄

	頁次
公司資料	2
財務概要	3
主席報告	5
管理層討論及分析	9
投資者關係	13
企業管治報告	19
董事及高級管理層簡介	24
董事會報告	28
獨立核數師報告	39
綜合收益表	40
綜合資產負債表	41
資產負債表	43
綜合現金流量報表	44
綜合權益變動表	46
財務報表附註	47
五年財務概要	100



## 公司資料

### 董事會

#### 執行董事：

郭浩 (主席)  
葉志明  
李延  
黃協英  
況巧  
陳俊華  
陳志寶

#### 獨立非執行董事：

馮志堅  
譚政豪  
林順權  
樂月文

### 審核委員會

譚政豪 (主席)  
馮志堅  
樂月文

### 薪酬委員會

馮志堅 (主席)  
譚政豪  
樂月文  
陳俊華

### 授權代表

郭浩  
葉志明

### 合資格會計師

陳志寶

### 公司秘書

楊碧珍

### 股份代號

682

### 律師

諾頓羅氏香港  
Maples and Calder

### 核數師

均富會計師行  
執業會計師

### 主要往來銀行

中國銀行(香港)有限公司  
中信嘉華銀行有限公司  
招商銀行  
中信實業銀行  
福建興業銀行

### 註冊辦事處

P.O. Box 309, Ugland House  
South Church Street  
George Town  
Grand Cayman  
Cayman Islands  
British West Indies

### 香港總辦事處及主要營業地點

香港灣仔  
港灣道26號  
華潤大廈27樓2705室

### 股份過戶登記處

卓佳雅柏勤有限公司  
香港灣仔  
皇后大道東28號  
金鐘匯中心26樓

### 網址

<http://www.chaoda.com.hk>  
<http://www.irasia.com/listco/hk/chaoda>



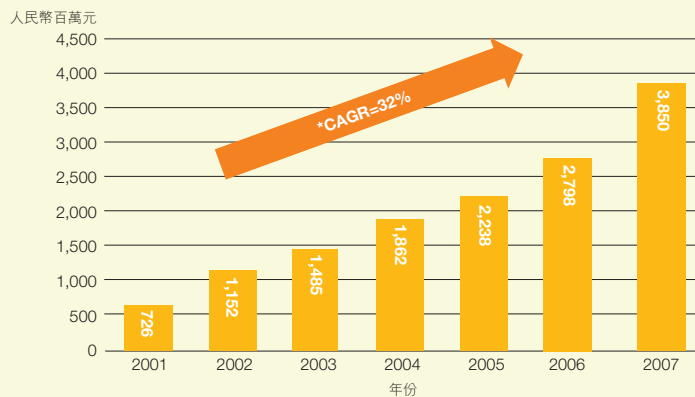
## 財務概要

	二零零七年 人民幣千元	二零零六年 人民幣千元	增加／ (減少)
<b>營運業績</b>			
營業額	<b>3,849,930</b>	2,797,707	38%
毛利	<b>2,636,551</b>	1,893,561	39%
本公司股東應佔溢利	<b>1,732,724</b>	1,358,235	28%
每股盈利			
— 基本	人民幣 <b>73</b> 仙	人民幣57仙	28%
— 攤薄	人民幣 <b>71</b> 仙	人民幣56仙	27%
<b>財務比率</b>			
毛利率	<b>68%</b>	68%	
純利率	<b>45%</b>	49%	
負債對權益	<b>35%</b>	45%	
流動比率	<b>23</b>	20	
應收賬項周轉期(日)	<b>25</b>	13	
<b>營運數據</b>			
總生產基地面積(畝)	<b>363,656</b>	278,056	31%
加權平均蔬菜生產基地面積(畝)	<b>258,361</b>	202,269	28%
蔬菜複種指數(收穫次數／年)	<b>3.10</b>	2.97	4%
蔬菜每畝年產量(噸)	<b>5.88</b>	5.54	6%
蔬菜每複種產量(噸／畝)	<b>1.89</b>	1.87	1%

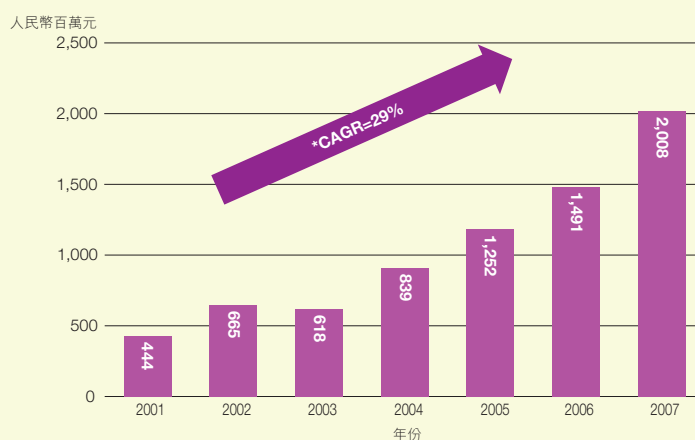


財務概要 (續)

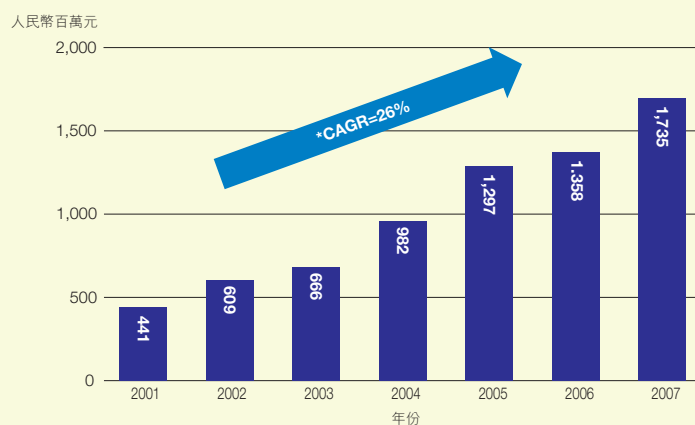
營業額



經營溢利



純利



\*CAGR = 複合年增長率



## 主席報告

本人欣然呈列超大現代農業(控股)有限公司(「本公司」或「超大」)及其附屬公司(統稱「本集團」)截至二零零七年六月三十日止年度的全年業績。這是本公司於二零零零年十二月十五日在香港聯合交易所有限公司主板上市以來的第七份全年業績報告。

### 行業及業務回顧

回顧過去年度內中國蔬果市場總體表現平穩。二零零六年全國蔬菜種植面積和產量同步增長，增幅均高於往年。二零零六年，全國蔬菜種植面積為**1,818**萬公頃，比二零零五年增加**46**萬公頃，增長**2.6%**。二零零六年全國蔬菜總產量達到**5.82**億噸，比二零零五年增長**3.2%**。據海關統計，截止二零零六年十二月我國累計出口蔬菜(含鮮冷凍蔬菜、加工保藏蔬菜和乾蔬菜)**732**萬噸，比二零零五年增長**7.7%**，累計出口額**54.2**億美元，比二零零五年增長**21.0%**。二零零七年上半年我國累計出口蔬菜**387**萬噸，比二零零六年上半年增長**15.2%**，出口額**30.2**億美元，比二零零六年上半年增長**22.7%**。

在過去一年，政府陸續出台了各項鼓勵農業發展的政策和具體措施，加大對「三農」的扶持力度。特別是二零零七年一月，國務院就「三農」問題發佈了第四份一號文件。該文件在前三個一號文件各項政策的基礎上，明確提出了發展現代農業是新農村建設的首要任務。

本集團在過去一年繼續取得優良成績，營業額及股東應佔溢利均有顯著增長，分別為**38%**及**28%**，至人民幣**3,849,930,000**元及人民幣**1,732,724,000**元。生產基地面積擴張至**363,656**畝，農產品的銷售量增加至**1,554,799**噸。在財務方面取得佳績的同時，超大為解決「三農」問題所做的努力得到了政府的高度認可，並獲得各種獎項，包括二零零七年四月，經農業部、國家發展和改革委員會、財政部、商務部、中國人民銀行、國家稅務總局、中國證券監督管理委員會、中華全國供銷合作總社聯合審定，繼續授予超大「農業產業化國家重點龍頭企業」稱號。二零零七年，超大再次被評為「福建省最佳形象企業」。

我們認為農業品牌化是現代農業的一個重要標誌，集團始終將培育、做強品牌作為一項重要工作。二零零七年六月，超大第四次榮膺世界品牌實驗室所評選的「中國**500**最具價值品牌」，排名繼續上升至第一百二十三位，品牌價值提高至人民幣**48.8**億元。二零零七年九月，超大再次入選世界品牌實驗室二零零七年度「亞洲品牌**500**強」，成為亞洲農業行業唯一入選品牌。「超大」已成為中國農業中特色鮮明、質量穩定、信譽良好、具有國際競爭優勢的農業品牌代表。



## 主席報告 (續)

### 發展策略

展望未來，我們相信政府將繼續加大促進現代農業發展的力度，保持農村政策的連續性，出台各種具體利農措施，落實建設新農村的重大任務。政府還將繼續完善食品質量安全的監督管理，加強和規範農產品生產和食品質量安全措施。二零零七年八月十八日國務院發表《中國的食品質量安全狀況》白皮書。這是政府首次向全社會發表關於食品質量安全狀況的「白皮書」，以提高全社會的食品安全意識及強化社會對食品質量安全的監督作用。

#### 業務發展

在政府的大力支持下，我們深信中國農業的運營環境將持續改善。超大將珍視這次機會，繼續以主營業務為核心。未來的基地擴張仍以中國東北、華北、長江流域及華南四大區域為主，並積極在其他地區尋找有補充性的生產基地，獲得質量優良的土地資源。在擴張生產基地的同時，我們將不斷完善現有基地的配套設施建設。

#### 加強團隊建設

集團將員工當作企業的最大財富，注重管理團隊的培養和建設，通過與高校及專業培訓機構聯合教學對管理團隊進行職場培訓。二零零六年九月集團啟動管理團隊職業化培訓工程，開展「管理梯隊及企業教練專題培訓」系列課程。通過對管理理論知識、管理技能的培訓及模擬演練，提升管理團隊的整體素質水平和實際操作能力。集團還安排管理人員到基地鍛煉，提高業務水平，直接貼近農民、瞭解農民，更有效地做好生產管理。同時，集團開展一系列後備管理骨幹和技術人員的培養，塑造一批與企業有共同理念、立志農業的優秀梯隊人才。

針對中國農民總體技術水平偏低的現實情況，集團聘請農業專家，開展靈活多樣、易學易會、以現代適用和實用技術為主的各種培訓，為超大農民工提供學習機會，提高他們的現代農業知識和技能。今後，我們繼續堅持以人為本，在集團內創造良好的人文環境，為各類人才的發展與自我價值的實現提供更多的發展機遇、給予更為適宜的成長空間。

### 持續發展與和諧共贏

在企業不斷壯大，為股東創造價值的同時，作為企業公民，我們時刻意識到社會是企業財富的源泉，我們有義務回饋社會，承擔社會責任，履行企業公民的職責。我們認為企業自身的發展應該與社會的發展相和諧，應該能夠長久地造福於人類，這樣，企業才能得到社會的支持，才能做到可持續發展。這是我們企業的價值觀。



## 主席報告 (續)

### 持續發展與和諧共贏 (續)

超大「公司＋基地＋農戶」的業務模式本身就體現了企業的發展與社會發展相一致的理念，特別是在提高農民收入、保護環境、食品安全方面。

#### 提高農民收入

集團通過長期的土地租約，將農民分散的土地集中連片，在統一的生產安排下，僱用農民進行規模化的耕地作業。農民從此成為專業的農業工人，在提高技能的同時，總體的收入水平有大幅提高。超大的發展為當地農民提供了大批就業，維護了農村社會的安定、穩定，促進農民增收，推動農村經濟的發展，繁榮了當地農村。

#### 標準化及食品安全

中國及全球消費者對食品安全日益重視，尤其關注農藥及化肥的使用。超大一直視產品質量和食品安全為企業的生命，積極推進農業標準化，通過制定和實施農業產前、產中、產後各個環節的技術要求和操作規範，規範生產過程，實現從農田到餐桌的質量控制，有效保障農產品質量安全。在建立生產基地之前，集團對基地周邊環境進行仔細的勘查、檢測，保證基地及周邊環境沒有受污染。集團採用統一的選種、用肥、病蟲害防治標準，有技術專家給予統一指導，產品進入市場前，由質檢中心對產品進行統一檢測。我們還在中國業界率先建立起農產品身份證制度和質量安全全程追溯體系。

#### 環境保護

土地是企業賴以生存和發展的基礎，我們深刻認識到只有珍愛土地和保護環境才能使企業得到持續發展。為此，集團採取綠色、健康的生態種植方式，主要使用的生物有機肥由天然成分製成，不僅加強了土壤的養份和效力，還有助防止水土流失。對於病蟲害，集團實施綜合防治，採用物理防蟲、生物農藥等方法，降低農藥對食品所造成的影響，確保產品安全。中國的水資源缺乏，我們通過建設配套的排灌設施，如噴滴灌等提高灌溉效率，節約用水。

#### 慈善活動

二零零六年八月，超強颱風「桑美」在福建省登陸，給當地造成了損失。為此，集團快速組織救災捐款。為資助家庭貧困和品學兼優的學生，集團在中國農業大學、南京農業大學、福建農林大學設立了「超大獎學金」、「超大助學金」，鼓勵並培養更多有志於發展生態農業的專業人才。二零零七年四月，超大在集團內部發起成立「超大愛心基金」，為企業內部有困難的員工、農民工募集善款。





## 主席報告 (續)

本人希望藉此機會強調，集團取得的成績，有賴一個先進的商業模式和全情投入的管理人員。我很榮幸可以創辦超大，並成為這個卓越的管理團隊的一份子，我對超大的投入和熱情是始終如一的。憑著這團隊和熱情，我相信超大將繼續在農業和蔬果行業裡快速成長。

作為企業公民，我們將信守對集團可持續發展的承諾，與客戶、員工和投資者共享企業發展的成果，建立長期和諧共贏的局面。

**郭浩**

主席

二零零七年十月十六日



# 管 理 層 討 論 及 分 析

## 業 績 回 顧

截 至 二 零 零 七 年 六 月 三 十 日 止 年 度，本 集 團 的 營 業 額 獲 得 可 觀 增 長 記 錄，達 到 人 民 幣 38.50 億 元，與 上 年 財 政 年 度 的 營 業 額 人 民 幣 27.98 億 元 相 比，增 幅 達 38%，或 增 加 人 民 幣 10.52 億 元。

推 動 業 務 增 長 的 主 要 因 素，首 先 是 擴 大 生 產 基 地，提 高 產 量 及 收 入；其 次 是 市 場 對 高 質 量 的 農 產 品 需 求 強 勁。其 他 原 因 還 有 農 產 品 每 畝 的 產 量 增 加。

受 惠 於 利 好 營 商 的 農 業 市 場，及 營 業 額 的 增 長，本 集 團 整 體 的 毛 利，自 上 年 財 政 年 度 之 人 民 幣 18.94 億 元，增 加 人 民 幣 7.43 億 元 或 39%，達 到 記 錄 的 人 民 幣 26.37 億 元。於 審 核 年 度 內，本 集 團 毛 利 率 維 持 高 水 平 的 68%，與 上 年 財 政 年 度 相 若。

## 經 營 溢 利

銷 售 及 分 銷 開 支 受 限 於 人 民 幣 4.01 億 元 或 佔 營 業 額 的 10.4%，與 上 年 財 政 年 度 相 比，銷 售 及 分 銷 開 支 為 人 民 幣 2.94 億 元 或 佔 營 業 額 的 10.5%。一 般 及 行 政 開 支 為 人 民 幣 2.47 億 元 或 佔 營 業 額 的 6.4%，至 於 去 年 財 政 年 度 的 此 項 費 用，為 人 民 幣 1.53 億 元 或 佔 營 業 額 5.5%。

因 此，於 期 內 年 度，本 集 團 經 營 溢 利，由 上 年 財 政 年 度 的 人 民 幣 14.91 億 元，上 升 至 人 民 幣 20.08 億 元，增 加 人 民 幣 5.17 億 元 或 增 幅 為 35%。

## 股 東 應 佔 溢 利

於 審 核 年 度 內，股 東 應 佔 溢 利 為 人 民 幣 17.33 億 元，與 去 年 同 期 取 得 人 民 幣 13.58 億 元 相 比，增 加 人 民 幣 3.75 億 元 或 增 幅 達 28%。

於 審 核 年 度 內，股 東 應 佔 溢 利 受 到 兩 項 主 要 非 現 金 流 項 目 所 影 響，生 物 資 產 之 公 平 價 值 變 動 取 得 收 益 達 人 民 幣 1.49 億 元，而 可 換 股 債 券 之 公 平 價 值 變 動 錄 得 人 民 幣 2.47 億 元 的 虧 損。

撇 除 這 兩 項 主 要 非 現 金 流 項 目，本 集 團 的 股 東 應 佔 溢 利 調 整 至 人 民 幣 18.31 億 元，與 去 年 同 期 的 股 東 應 佔 溢 利 人 民 幣 12.10 億 元 相 比，增 加 51% 或 人 民 幣 6.21 億 元。

## 農 業 用 地

配 合 長 遠 發 展，選 擇 合 適 的 生 產 基 地 時，本 集 團 已 考 慮 各 種 因 素，包 括 環 境、天 然 保 護、土 壤 品 質、天 氣 及 基 地 的 距 離 等。生 產 基 地 之 租 金 一 般 由 預 付 土 地 租 金 及 年 度 費 用 組 成，蔬 菜 生 產 基 地 租 期 一 般 由 二 十 至 三 十 年 不 等。



## 管理層討論及分析 (續)

### 農業用地 (續)

本集團總主營業務生產基地（包括蔬菜基地、茶園和果園）面積，由去年於二零零六年六月三十日之278,056畝（18,537公頃），增加31%，達至二零零七年六月三十日之363,656畝（24,244公頃）。於二零零七年六月三十日，有關蔬菜生產基地面積達至275,361畝（18,357公頃），相比上年財政年度年結的242,261畝（16,151公頃），增加14%。

儘管生產基地面積大幅增加，生產基地的數量只輕微上調至31個，分佈於中國境內15個不同的省市。本集團既定的發展策略是為配合完善人力統籌及計劃，而擴展現有生產基地，集中資源開發較具規模的生產基地。

生產基地主要分佈在東北區域、華北區域、長江流域一帶、華南區域，以及其他具有補充性的區域。

### 業務分類表現

#### 產品銷售配搭

本集團的主營業務為農業產品銷售。銷售額達人民幣38.13億元，佔營業額99%。與去年財政年度的農產品銷售額人民幣26.98億元相比，增長41.3%。農產品銷售毛利率約為69%，與去年水平相若。

#### 農產品銷售

農產品銷售達1,554,799噸，與前期的1,117,919噸相比，增添39%。蔬菜成為主要銷售產品，產量達到1,530,739噸或佔農產品銷售總噸數約98%。

農產品銷售維持上年財政年度分配比率，69%在國內銷售，31%往出口市場。於69%的國內農產品銷售當中，有62%售予批發商，6%是售予機構客戶，其餘1%售予零售商。

蔬菜每畝年產量為5.88噸及蔬菜每畝每複種產量為1.89噸，相對上年財政年度的全年蔬菜每畝產量5.54噸及蔬菜每畝每複種產量1.87噸來說，各自增量分別為6%及1%。農產品每公斤平均售價為人民幣2.45元，即由上年財政年度之人民幣2.41元，漲升2%。



## 管理層討論及分析 (續)

### 抵押資產

於二零零七年六月三十日，本集團的銀行信貸總額為人民幣4,000萬元，並由其中一間附屬公司提供公司擔保。於該日，本集團尚未動用該等銀行信貸。

為發行以下的債權證券，本集團若干附屬公司將其股份作抵押擔保：

1. 總額為2.25億美元並於二零一零年二月八日到期之7.75厘有擔保優先票據；
2. 總額為港幣13.44億元並於二零一一年五月八日到期之零息可換股債券。

有關有擔保優先票據及零息可換股債券之詳細資料，已分別載列於財務報表附註31及32。

於審核年度內，概無可換股債券兌換本公司股份。

### 流動資金、財務資源及股本架構

本集團於二零零七年六月三十日之負債對權益比率為35%，相較二零零六年六月三十日的45%，有所下降。至於流動比率方面，相較二零零六年六月三十日的20倍，則本年度取得23倍。

於審核財政年度期內，本集團透過其持有之資金及經營活動產生之收入，為其業務經營及流動資本的需求，提供所需資金，於二零零七年六月三十日，本集團持有現金及現金等價物下降至人民幣16.67億元，即由二零零六年六月三十日的人民幣26.14億元減少人民幣9.47億元。由於人民幣與港元貨幣匯率波動輕微，本集團未有為此進行對沖。

於二零零七年六月三十日，本集團尚有已訂約但未撥備的資本承擔，包括購買物業、廠房及設備、研究及開發開支、支付土地租金，達至人民幣1.47億元（二零零六年：人民幣1.07億元）。

於二零零六及二零零七年六月三十日，本集團並無任何重大或然負債。



## 管理層討論及分析 (續)

### 僱員關係

本集團矢志建立一支熱誠工作及能幹的團隊，以配合其持續高速增長的目標。於二零零七年六月三十日，本集團僱用約18,695名員工(二零零六年: 14,384名員工)，其中17,276名是農民工(二零零六年: 12,612名農民工)。

#### 薪酬

僱員的薪酬是按照他們各自職位、工作及對本集團之責任而釐定。該等方案包括基本薪金、酌情花紅及購股權。本集團亦為他們提供其他福利，如退休金、保險、教育、津貼及培訓計劃。授予合適員工購股權，為本集團制定薪酬政策時的其中一項重要元素，藉以推動僱員，繼續為本集團未來的長期發展，作出貢獻。

本集團矢志發展農業產業化，改善農民的收入，本集團不獨為農民提供穩定收入，還透過在生產基地舉辦的培訓，讓他們學習採用科學的耕種方式，提高生產效率。

#### 培訓

有見本集團發展迅速，求才若渴，特別需要農業及管理方面具有相當經驗的人才。透過開辦綜合科學及人力培訓的在職訓練及選修課程，本集團致力保持一支高素質的人力團隊。

集團也注重核心人才的培養，並深信年青管理人員，將為企業發展的動力，故此，特別注重有關培訓，並由本集團高層管理人員親自主持，予以重點培訓，為本集團未來發展提供源源不絕的生力軍。

#### 溝通

本集團注重與僱員保持及加強溝通，使其明確使命，落實執行集團所制訂的政策及目標。

由於生產基地遍佈全國，基地負責人會於各個基地舉行定期會議，以便能夠實地、即時地審視基地各片區、各生產操作環節的具體執行情況，給予現場指導並如有需要及時做出糾正。



# 投資者關係

## 二零零六 — 二零零七大事記

### 二零零六年：

十月十九、二十日，超大承辦了海峽兩岸規模最大、規格最高的農業交流盛會——海峽兩岸農業合作成果展覽暨項目推介會。中共中央政治局委員、國務院副總理吳儀出席開幕儀式。



十月二十日，第四屆中國國際農產品交易會授予超大產品「暢銷產品獎」，並頒發獎牌和證書。



十一月十八日，超大應邀參展第八屆海峽兩岸花卉博覽會暨農業合作洽談會。中共中央政治局委員、國務院副總理回良玉，全國政協副主席張克輝，農業部部長杜青林，福建省委書記盧展工，福建省人民政府省長黃小晶等政府領導一同參觀了超大產品展區。

十二月一日至四日，「中國綠色食品'2006上海博覽會」在上海國際農展中心舉辦。超大產品被授予「博覽會暢銷產品獎」。



十二月四日，湖南省委常委、長沙市委書記陳潤兒到超大寧鄉基地調研。



## 投資者關係 (續)



十二月十二日，「中國農業大學－超大集團作物科學研究中心」在中國農大正式揭牌成立，實現超大與中國農業最高學府之間人才、技術與產業等方面的深入對接與合作。

十二月二十四、二十五日，日本內閣大臣政務官岡下信子女士訪問超大集團。岡下信子女士表示，非常歡迎像超大這樣的中國企業經營日本市場，為日本國民提供更豐富的健康農產品。



### 二零零七年：



三月十二日，天津商檢局局長趙國慶、副局長顧華豐等一行來到超大天津寶坻基地調研考察。

四月，經農業部、國家發展和改革委員會、財政部、商務部、中國人民銀行、國家稅務總局、中國證券監督管理委員會、中華全國供銷合作總社聯合審定，繼續授予超大“農業產業化國家重點龍頭企業”稱號。



## 投資者關係 (續)



四月二十日，超大在集團內部發起成立“超大愛心基金”，開展全員愛心募捐活動，為企業內部有困難的員工、農民工募集善款。

四月二十三日，吉林省常務副省長田學仁率政府代表團蒞臨超大考察。



五月十七日，福建省委、省政府授予郭浩主席「海峽西岸建設突出貢獻獎」、「福建省捐贈公益事業突出貢獻獎」雙項榮譽稱號。

五月十八日，第九屆海峽兩岸經貿交易會開幕第一天，福建省委書記盧展工、省長黃小晶等陪同全國政協副主席張克輝、全國人大原副委員長王漢斌參觀了由超大組織的臺灣農產品展區。



六月，超大再度被評為「福建省最佳形象企業」。

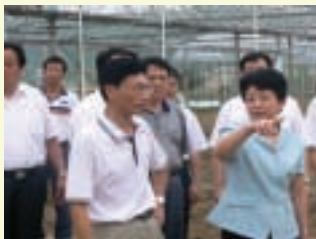


## 投資者關係 (續)



六月二十二日，由世界品牌實驗室公佈2007年《中國500最具價值品牌》排行榜，「超大」以48.8億元人民幣的品牌價值繼續穩居中國農業品牌排名榜榜首。

六月二十九日，福建省農業廳、省經貿委、省質監局、省食品藥品監管局在福州聯合舉辦農產品質量安全手拉手大型公益活動。超大向大會發出了《「放心農產品進萬家」倡議書》，倡導「構建誠信體系，保障食品安全，發展現代農業」。



八月六日，江蘇省副省長黃莉新一行參觀超大基地。

九月二十日，2007年度《亞洲品牌500強》排行榜揭曉，這是世界品牌實驗室第二次對亞洲品牌進行的評估，共有13個國家和地區的500個品牌入選，超大再次榮登榜單，並成為亞洲農業行業唯一入選品牌。



## 投資者關係 (續)

### 上市資料

上市及買賣股份類別	普通股股份
交易所名稱	香港聯合交易所有限公司
股份代號	00682
上市日期	二零零零年十二月十五日
交易貨幣	港元("HK\$")
買賣單位	2,000 股股份
票面值	HK\$0.10
法定股本	5,000,000,000股股份
發行股數	2,385,459,150股股份(截至二零零七年六月三十日)
市值	HK\$14,408,173,266(截至二零零七年六月三十日)
過戶處	卓佳雅伯勤有限公司

### 財務日誌

停止辦理股份過戶登記	二零零七年十一月二十六至二十八日(包括首尾兩日)
二零零七股東週年大會	二零零七年十一月二十八日
末期股息(建議)	每股5.6港仙，將於二零零七年十二月十日或之前支付
發行紅利股份(建議)	向於二零零七年十一月二十八日名列在本公司股東名冊內之股東，每持有80股現有股份，配發1股新股份



## 投資者關係 (續)

### 投資者資料

企業信用評級	穆迪	Ba2
	標準普爾	BB

### 投資者關係部門

負責人

陸曉遜  
(執行副總裁及聯席首席財務官)

劉進  
(財務經理)

電郵地址

[investor@chaoda.com.hk](mailto:investor@chaoda.com.hk)

顧問

匯思訊國際(香港)有限公司

### 投資者關係日誌

日期	活動	地點
二零零六年七月二十至二十六日	麥格理中國公司日路演	法國、英國、美國
二零零六年十月二十三至二十五日	瑞士信貸中國投資會議2006	中國北京
二零零六年十一月二十至二十四日	港交所歐洲投資會議2006	法國、瑞士、英國
二零零七年一月二十九至三十一日	瑞士銀行大中華投資者會議2007	中國上海
二零零七年三月二十七至三十日	瑞士信貸亞洲投資會議2007	香港
二零零七年四月十六至二十七日	大和證券組織的全球路演	日本、瑞士、英國、美國
二零零七年五月十四至十六日	里昂證券中國論壇2007	中國上海

## 企業管治報告

本公司董事會（「董事會」）致力維持高質素的企業管治。年內，除了沒有按規定要求，將主席及行政總裁之角色區分及主席參加上一屆股東週年大會外，本公司已遵守香港聯合交易所有限公司證券上市規則（「上市規則」）附錄十四《企業管治常規守則》（「企業管治守則」）的守則條文。

本公司已按照企業管治守則第B.1.4及C.3.4項之規定，將薪酬委員會及審核委員會的職權範圍，於本公司的網站上登載。

### 董事的證券交易

本公司已採納上市規則附錄十《上市發行人董事進行證券交易的標準守則》（「標準守則」）。經本公司作出詳細查詢後，所有董事已確認，於整個審核年度內，他們已遵守標準守則。

### 董事會

董事會主席由郭浩先生擔任。現時合共有七位執行董事及四位獨立非執行董事。

獨立非執行董事佔董事會成員人數超過三分之一，並且符合上市規則第3.10(2)條下有關備有適當專業資格的要求。每位董事的廣泛專業知識及均稱才能，為本集團作出貢獻。本公司已接獲全體獨立非執行董事按上市規則第3.13條規定所提交有關其年度獨立性確認函。因此，本公司認為他們均備有獨立性。

截至二零零七年六月三十日止的財政年度內，董事會已召開五次會議。以下是相關會議的出席率：

董事姓名	出席次數
<b>執行董事：</b>	
郭浩（主席）	5/5
葉志明	5/5
李延	5/5
黃協英	5/5
況巧	5/5
陳俊華	5/5
陳志寶	5/5
<b>獨立非執行董事：</b>	
馮志堅	5/5
譚政豪	4/5
林順權	2/5
樂月文	4/5



## 企業管治報告 (續)

### 董事會 (續)

董事會監察本集團之管理、公司業務、策略方針及財務表現。董事會與管理層之間有明確的職責分工。董事會授權管理層擁有的決策權包括：落實執行董事會所定的政策和方向、業務運作、編制財務報表、遵循適用的法律和法規而行事。董事會成立兩個轄下委員會（審核委員會與薪酬委員會），按相關的職權範圍，各司其職。

有關董事個人履歷資料，已於本年報中《董事及高級管理層簡介》標題項下披露。根據本公司所盡知悉，董事彼此之間概無存有任何財務、業務、家屬或其他重大／相關的關係。

### 主席及行政總裁

郭浩先生現擔任本公司的主席及行政總裁。這與企業管治守則第A.2.1項要求，二者角色應有區分的規定有所偏離。

董事會認為現行架構，將主席與行政總裁二者的角色，由一人同時兼任，整體上是對本公司及股東有利的。在堅穩貫一的領導下，董事會能迅速作出決策及制訂有效策略。目前情況，主席定必及時通報董事會，使它適當地知悉當前的事項。再者，明確分工及清晰職責劃分，使董事會妥當地維繫職權與權力的相互平衡狀況。

### 非執行董事

所有獨立非執行董事獲受本公司委任，任期為一至兩年不等。雙方可給予另一方不少於三個月的書面通知，以終止委任。

### 薪酬委員會

薪酬委員會的職責，包括就本集團為董事及高級管理層而設的薪酬政策或綱領及架構等的事務，向董事會提出建議。目的是確保給予該等人員適當的獎勵，藉以鼓勵他們提高工作表現，更就其個人對公司作出的貢獻而取得賞報。

薪酬委員會由四名人士組成。當中三位，即馮志堅先生、譚政豪先生及樂月文女士，均是獨立非執行董事。另一位陳俊華先生，則為執行董事。獨立非執行董事馮志堅先生是現任薪酬委員會主席。任何人士均可登入本公司的網頁 ([www.irasia.com/listco/hk/chaoda](http://www.irasia.com/listco/hk/chaoda)) 內，瀏覽薪酬委員會的職權範圍。

年內，薪酬委員會舉行了一次由全體會員出席參與的會議。會議上檢討及詳論本集團的薪酬政策。薪酬委員會更檢討本集團現行的補償安排，並向董事會表達意見。薪酬委員會也曾商討有關授予購股權之事宜，並向董事會表達意見。



## 企業管治報告 (續)

### 董事提名

本公司沒有設立提名委員會，至於該委員會的職務，由董事會執行。

本公司的組織章程細則賦予董事會權力，委任任何人士以填補空缺或以壯大董事會成員人數。在此情況下委任的董事，其任期只能直至本公司舉行翌年股東週年大會之日止，但卻有資格膺選連任。於審核年內，並沒有委任新成員加入董事會。

董事會負責制定提名政策，向股東提呈關於重選董事的建議，更提供充分的董事個人履歷資料，讓股東在知情情況下重選董事。於應屆二零零七年股東週年大會上，將有四名現任董事(葉志明先生、李延博士、黃協英女士及樂月文女士)退任董事一職，但他們均符合資格及願意接受重選。

### 核數師酬金

付予或將付予本集團外聘核數師截至二零零七年六月三十日止年度之費用為人民幣3,768,000元。

### 審核委員會

審核委員會的職責，其中包括，負責監察本公司財務報表的完整性，審閱本公司財務監控、內部監控及風險管理制度的有效性，審閱及監察外聘核數師之獨立性及客觀性。

審核委員會由三位獨立非執行董事組成，他們是譚政豪先生、馮志堅先生及樂月文女士。委員會成員都具備上市規則下要求的適當專業會計資格或有關的財務管理專長。

年內，審核委員會舉行了三次會議，而所有成員都有出席參加。他們處理多項工作，其中包括以下的事務：

1. 商討及審閱財務報告事宜，包括，先行審閱本集團之中期及全年綜合財務報表與報告，然後提呈給董事會審批；
2. 評審本集團的財務及內部監控系統是否足夠及有效；
3. 檢討及評審全年審核計劃和審核工作是否合乎成效；及
4. 向董事會提交關於更換核數師的意見，以監察他們的獨立性及客觀性。

董事會已完成檢討審核委員會的職權範圍工作，有關的職權範圍，已存放在本公司的網頁([www.irasia.com/listco/hk/chaoda](http://www.irasia.com/listco/hk/chaoda))內。



## 企業管治報告 (續)

### 財務報告之責任

對於年報及中期報告、涉及股價敏感資料及根據上市規則及其他法規規定須予披露的資料，董事會已作出中肯、清晰及易於理解的評審。

董事負責監察編製截至二零零七年六月三十日止財政年度財務報表的工作，冀能真實及公平地反映本公司及本集團於該財政年度結算日之財政狀況以及該年度本集團之業績。

本公司外聘核數師就財務報告的責任聲明已載列於獨立核數師報告內。

### 內部監控

董事會肩負最終責任，為本集團維持一個健全而有效的內部監控制度。於審核年度內，董事會已檢討本集團在財務、營運、法規及風險管理等方面的內部監控制度的成效。本集團訂立了一套程序，保管資產以防未經許可下使用或處置，確保妥當存置會計記錄，以備可靠的財務資料供內部及刊載使用，並確保符合相關法例與規則。上述系統旨在合理而非絕對地保證以防範嚴重錯誤、損失或訛騙。

內審部成立是為向董事會及管理層，就本集團之內部監控其充分及成效性提供獨立保證。內審部採用風險及控制為審核之基準，並將內部審核報告提交給審核委員會和董事會。

為進一步加強內部監控，董事會已委聘陳葉馮會計師事務所有限公司(本公司其中一位前任聯席核數師)，擔任內部監控顧問，與本公司內審部門共同對本集團的內部監控制度進行審查。

### 股東權利

根據本公司的組織章程細則，本公司之任何兩名或以上股東，或任何一位認可結算所(或其代名人)股東，通過向本公司在香港的主要辦事處遞交書面請求，列明會議目的並由請求者簽署，即可要求召開股東特別大會，惟該等股東在遞交該書面請求當日，須持有本公司不少於十分之一已繳足股本，股本並帶有本公司股東大會上的投票權。

本公司的組織章程細則已納入股東權利，及於股東週年與特別大會上，要求以投票方式表決決議案程序的規定。有關以投票方式表決之權利及程序，亦載寫在所有致函給股東的通函內，並且於會議進行期間作出適當的解釋。為確保妥善清點票數並記錄在案，股份過戶登記處被將獲委任為監票員。



## 企業管治報告 (續)

### 與股東溝通

本公司通過各式各樣的途徑與股東溝通，包括股東週年大會、股東特別大會(如有)、公司年報及中期報告、致函給股東的通告及通函、公告、新聞發佈和其他存放在公司網頁([www.irasia.com/listco/hk/chaoda](http://www.irasia.com/listco/hk/chaoda))內的企業通訊。

因困於其他業務活動，主席郭浩先生未能按企業管治守則第E.1.2項的要求，於二零零六年十一月二十八日出席舉行的股東週年大會。其他執行董事、審核委員會主席及薪酬委員會主席均有出席大會，並解答股東的提問。

本公司積極鼓勵股東參加本公司的週年股東大會，給予股東至少二十一天的通知期。董事將會出席大會，以解答有關本公司業務的問題。

### 投資者關係

本公司繼續致力維繫與投資者的關係，增強大家之間的溝通機會。除了由公司年報及中期報告提供有關公司的業務表現及狀況外，還透過定期會談、投資論壇、全球路演、電話會議及到訪中國生產基地進行實地考察，讓機構投資者和分析員都能緊貼地跟上公司的發展路向。

為使外界掌握充裕的訊息，本公司的財務及和業務有關的其他資料已在本公司的網頁([www.irasia.com/listco/hk/chaoda](http://www.irasia.com/listco/hk/chaoda))內披露。歡迎股東及投資者透過以下聯絡方法，向本公司投資者關係團隊分享意見及表達建議：

電話               : (852) 2845 0168  
 傳真               : (852) 2827 0278  
 電郵               : [investor@chaoda.com.hk](mailto:investor@chaoda.com.hk)





## 董事及高級管理層簡介

### 執行董事

**郭浩先生**，52歲，工商管理榮譽博士，為董事會主席、行政總裁及本集團的創始人。郭先生為本公司部份附屬公司之董事，於部份附屬公司亦身兼法人代表一職。郭先生主要負責制定本集團全面發展戰略和部署。彼擁有逾二十五年中國商業貿易的經驗，尤其是在策劃、管理、發展及制定產品策略、銷售及市場推廣方面。郭先生於二零零三年當選為第九屆福建省政協委員；二零零三年彼亦當選成為福建省農業產業化龍頭企業協會第一屆會長。

**葉志明先生**，46歲，為本集團執行董事兼香港超大蔬果有限公司總經理。葉先生主要負責本集團管理及宣傳，與傳媒及投資者建立緊密聯繫關係。葉先生於一九九七年一月加入本集團，於食品行業的貿易及市場推廣具有逾二十年經驗。葉先生為本公司部份附屬公司之董事。彼亦為本公司聯營公司亞洲果業控股有限公司之非執行副主席，該公司於二零零五年八月於英國倫敦證券交易所另項投資市場上市。

**李延博士**，43歲，為本集團執行董事，負責本集團研發及技術創新管理工作。李博士在福建農業大學取得植物營養及園藝學位，並獲該大學委任為園藝系教授。於農業耕種方面，尤其是種植與培植方法及害蟲與疾病管理方面具有廣泛經驗。李博士於一九九七年一月加入本集團。

**黃協英女士**，59歲，為本集團執行董事，主要負責本集團的財務管理工作。黃女士畢業於廈門集美財經學院。黃女士於一九九七年一月加入本集團，於中國的會計領域有逾十五年的豐富經驗。黃女士於二零零三年九月一日被委任為本集團的執行董事。

**況巧先生**，36歲，為本集團執行董事，主要負責本集團基地建設規劃、國際和國內貿易開拓及集團新業務拓展。況先生於一九九二年七月畢業於南京農業大學園藝系蔬菜專業，並獲得農學學士學位。況先生於一九九六年加入本集團，在農業行業有逾十四年的豐富經驗。況先生於二零零三年九月一日被委任為本集團的執行董事。

**陳俊華先生**，40歲，為本集團執行董事及常務副總裁。主要協助總裁負責有關本集團於中國之業務及綜合行政管理。陳先生於一九八九年畢業於中國農業大學，獲農學學士學位。陳先生於二零零二年十月加入本集團，於農業發展及行政管理方面具有逾十七年經驗。陳先生於二零零五年八月十七日被委任為本集團執行董事。



## 董事及高級管理層簡介 (續)

### 執行董事 (續)

**陳志竇先生**，41歲，為本集團執行董事兼首席財務官。彼亦為本公司兩間附屬公司之董事。陳先生主要負責本集團之財務管理、分析財務資料及會計工作。陳先生畢業於英國雪菲爾大學，獲會計、財務管理及經濟學榮譽學士學位。陳先生現時分別為英國特許公認會計師公會之資深會員及香港會計師公會之資深會員。陳先生於二零零三年加入本集團前，曾於一間於紐約證券交易所上市之藍籌公司擔任集團亞太區高級審計師約三年。陳先生於加入本集團前亦曾於一間國際會計師事務所及香港聯合交易所有限公司任職合共約八年。陳先生於二零零五年八月十七日被委任為本集團執行董事及首席財務官。

### 獨立非執行董事

**馮志堅先生**，58歲，為本公司獨立非執行董事。馮先生現為金銀業貿易場永遠名譽會長、上海黃金交易所國際顧問及馮志堅顧問有限公司董事。彼亦為兩間香港上市公司新時代集團控股有限公司及英皇證券集團有限公司之獨立非執行董事。馮先生從事銀行金融業務三十多年，彼於退休前曾任寶生銀行（於二零零一年合併於中國銀行（香港）有限公司）董事副總經理、中銀國際證券公司董事總經理和中銀國際控股公司行政總監。並於一九九八年十月至二零零零年六月曾任香港特別行政區第一屆立法會議員。也曾先後擔任多項重要公職，包括香港聯合交易所有限公司副主席、香港期貨交易所有限公司董事、香港中央結算有限公司董事及香港事務顧問等等。馮先生於二零零三年九月一日被委任為本公司獨立非執行董事。

**譚政豪先生**，36歲，為本公司獨立非執行董事。譚先生分別為英國特許公認會計師公會之資深會員及香港會計師公會之會員。他亦為香港的執業會計師及於一間在新加坡交易所主板上市之公司擔任高級行政職位。譚先生亦為香港上市公司中國天化工集團有限公司之獨立非執行董事。譚先生在財務、會計和審計方面具有超過十四年以上的經驗。譚先生於二零零三年九月一日被委任為本公司獨立非執行董事。

**林順權教授**，52歲，為本公司獨立非執行董事。林教授由福建農業大學取得農業學博士學位，並於一九九六年至一九九八年兩年期間在日本佐賀大學深造。林教授獲華南農業大學委任為教授，於中國農業有豐富經驗。林教授於二零零零年十一月十七日被委任為本公司獨立非執行董事。

**樂月文女士**，47歲，為本公司獨立非執行董事。樂女士獲計算機、經濟法、財務會計專業證書、工商管理碩士學位、及建造與房地產項目管理碩士學位。樂女士擁有逾十九年財務會計及審計經驗。樂女士亦為中國註冊會計師、中國註冊資產評估師。樂女士於二零零四年九月二十日被委任為本公司獨立非執行董事。



## 董事及高級管理層簡介 (續)

### 高級管理層

**陸曉遜先生**，38歲，為本集團執行副總裁及聯席首席財務官。陸先生主要負責制定企業戰略、財務管理、資本市場之規劃及投資者關係。彼畢業於杜蘭大學，獲經濟學博士學位。彼在國際資本市場及企業管理方面具有逾八年經驗。彼為特許金融分析師，曾於里昂證券及瑞士信貸第一波士頓擔任證券分析師。彼於二零零五年九月加入本集團。

**楊碧珍小姐**，50歲，為本公司之集團律師及公司秘書。楊小姐為一名大律師，自二零零零年起於香港正式執業。楊小姐持有香港大學法律碩士學位，亦為英國特許秘書及行政人員公會會員及香港特許秘書公會會員。在其執業之前，曾於多間公司擔任公司秘書及管理要職超逾十五年。楊小姐由二零零六年十二月廿九日起獲委任為本公司之集團律師及公司秘書。

**王志群先生**，52歲，為本集團副總裁，主要負責本集團行政後勤事務管理。王先生畢業於三明師範專科學校，接受過國內、外高級經理培訓，在加入本集團前擔任企業高級管理人員。王先生於二零零零年二月加入本集團，在企業綜合管理方面具有二十三餘年的豐富經驗。

**楊金發先生**，32歲，為本集團副總裁兼集團戰略研究所常務副所長，主要負責本集團戰略策劃、企劃宣傳、傳媒推廣以及協助負責基地生產和產品銷售管理工作。楊先生畢業於福建農林大學經濟管理專業，一九九九年加入本集團，在對外公關、傳媒管理與推廣、決策規劃領域有多年豐富經驗。

**David Alfred SEALEY III先生**，44歲，為本集團首席副營運官，主要負責集團國際貿易市場開拓業務。SEALEY先生畢業於美國肯塔基大學，獲市場營銷學士學位。SEALEY先生加入本集團前，在美國、日本等多家公司負責公司營運、產品規劃質控及市場營銷工作，具有豐富的企業運營和管理經驗。SEALEY先生於二零零四年八月加入本集團。

**陳慶忠先生**，39歲，為本集團副總裁兼人力資源部部長，主要負責本集團人力資源管理以及企業文化建設。陳先生於一九八九年畢業於河海大學工程管理專業，獲工學學士學位，二零零一年畢業於澳大利亞LA TROBE大學管理研究生院工商管理專業，獲工商管理碩士學位(MBA)。陳先生曾先後在中國大型國有企業和跨國企業擔任人力資源部經理、人事行政總監等職，於人力資源及行政管理方面具有十分豐富的從業經驗。陳先生於二零零六年一月加入本集團。



## 董事及高級管理層簡介 (續)

### 高級管理層 (續)

**施能浦先生**，69歲，農技高級研究員，主要負責本集團專家管理、專業諮詢、策劃及研究工作。施先生畢業於福建農業大學，於農業方面有逾四十五年經驗。施先生在農業耕種方面的各項研究已榮獲多項國家及省級獎項。施先生於一九九七年榮獲「優秀專家」獎，及於一九九五年榮獲聯合國TIPS的中國部頒發的「發明創新科技之星」獎。施先生於一九九九年一月加入本集團。

**王錦先生**，31歲，為本集團總裁助理，主要負責本集團電子商務、網路安全、資訊管理等方面工作。王先生畢業於安徽農業大學，獲農學學士學位，一九九九年加入本集團，於農業微生物、網路平臺建設、資訊行政管理、物流運作等方面均有多年豐富經驗。

**龔文兵先生**，37歲，為本集團總裁助理，主要負責本集團產品戰略規劃、市場營銷、物流體系建設及產品銷售管理工作。龔先生於一九九二年七月畢業於南京農業大學園藝系蔬菜專業，並獲得農學學士學位。龔先生於二零零二年一月加入本集團，在農業行業有逾十三年的豐富經驗，具有農業行業專業的技術水準。

**何燦德先生**，44歲，為本集團總裁助理，協助行政總裁負責本集團基地生產及投資項目規劃管理。何先生畢業於福建漳州衛生學校，何先生於二零零零年加入本集團，在基地生產管理、投資項目建設規劃、產品開發銷售領域具有豐富的經驗。

**王環海先生**，56歲，為本集團企業內審部部長，主要負責本集團企業內部管治和內部監控。王先生畢業於上海華東師範大學，獲會計及經濟學學士學位。在二零零零年加入本集團前，先後在上海大型國有企業和美國獨資企業從事企業管理、內部監控及審計工作，具有逾三十一年豐富的企業管理及內審經驗。

**王龍旺先生**，42歲，為本集團基地部部長兼科技研究所副所長，主要負責基地生產管理及科技研發、示範推廣工作。王先生於一九八五年畢業於南京農業大學園藝系，獲農學學士學位。二零零零年加入本集團前，先後在福建省蔬菜辦公室、福州市蔬菜科學研究所從事蔬菜生產管理、研發工作，並外派泰國、牙買加等國家學習深造和工作，在農業行業有逾二十一年的豐富經驗。



## 董事會報告

董事會同寅謹向全體股東提呈董事會報告連同截至二零零七年六月三十日止年度之經審核財務報表。

### 主要業務

本公司的主要業務為投資控股，並透過旗下附屬公司，生產及銷售農業產品。本集團截至二零零七年六月三十日止年度的營業額分析，已載列入財務報表附註5。

### 主要附屬公司

本公司旗下主要附屬公司，以及有關其註冊成立地點、主要業務及經營地點、已發行／註冊及繳足股本之詳情，已載列入財務報表附註39。

### 財務業績

本集團截至二零零七年六月三十日止年度的溢利以及本公司與本集團於該日之財務狀況載於第40至99頁內。

### 五年財務概要

本集團過去五個財政年度的業績、資產及負債概要，已載寫於第100頁。

### 股息

董事會建議向本公司之股東，派發截至二零零七年六月三十日止年度之末期股息每股0.056港元（二零零六年：每股0.114港元），有關建議須待股東於二零零七年十一月二十八日召開應屆股東週年大會（「股東週年大會」）上批准通過。

倘若批准，建議之末期股息將於二零零七年十二月十日或之前，派發給於二零零七年十一月二十八日名列本公司股東登記名冊之股東。

概無宣派截至二零零六年十二月三十一日止六個月之中期股息（截至二零零五年十二月三十一日止六個月：無）。

### 建議發行紅利股份

董事會建議向名列於二零零七年十一月二十八日記錄在股東名冊內的股東，按每持有80股現有本公司股份，配發1股紅利股份，惟待股東於股東週年大會上批准。紅利股份將獲入賬列作繳足股款及於發行日期起，與現已發行股份，在各方面享有同等權益，惟不可獲享截至二零零七年六月三十日止年度的建議末期股息。



## 董事會報告 (續)

### 儲備

於二零零七年六月三十日，可供派發給股東之儲備總額達至人民幣1,267,712,000元（二零零六年：人民幣1,719,922,000元）。本財政年度內的儲備變動詳情，已載列入財務報表附註35。

### 物業、廠房及設備

本財政年度內的物業、廠房及設備變動詳情，已載列入財務報表附註16。

### 股本

本公司股本變動詳情，已載列入財務報表附註33。

### 優先購股權

根據本公司註冊成立之司法區開曼群島之法例，並不存在優先購股權。

### 購買、出售或贖回上市證券

於本財政年度內，本公司及其附屬公司概無購買、出售或贖回本公司的任何上市證券。

### 董事

於本報告日在任董事名單，已載於第2頁內。在本年報第24頁至第25頁內，也載寫出董事之個人簡介資料。至於其酬金詳情，已載列入財務報表附註14。

本公司已接獲全體獨立非執行董事按照上市規則第3.13條規定，所提交有關其年度獨立性確認函。因此，本公司認為他們均具備有獨立性。

根據本公司的組織章程細則第116A條規定，葉志明先生、李延博士、黃協英女士及樂月文女士將在股東週年大會上退任董事之職（至少每三年一次），惟他們皆符合資格並願意膺選連任。

擬於股東週年大會上提呈重選的董事，概無與本公司訂立不可於一年內在免付賠償下（法定賠償除外）終止尚未屆滿的服務協議。



## 董事會報告 (續)

### 董事及主要行政人員之證券權益

於二零零七年六月三十日，董事及主要行政人員於本公司或任何相聯法團（定義見證券及期貨條例（「證券及期貨條例」）第XV部）之股份、相關股份及債權證中擁有根據證券及期貨條例第352條須予備存之登記冊所紀錄，或根據香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）所訂的證券上市規則（「上市規則」）所載之上市公司董事進行證券交易的標準守則（「標準守則」）知會本公司及聯交所之權益及淡倉如下：

#### 於本公司股份之好倉

董事姓名	個人權益	持有股份數目			總數	登記冊 所記錄佔 已發行股本 之百分比
		家族權益	法團權益			
郭浩先生	—	—	609,748,000 (附註)	609,748,000	25.56%	
陳志寶先生	351,500	—	—	351,500	0.01%	

附註：郭浩先生透過全資擁有的Kailey Investment Ltd.所持有的股份權益。

#### 於本公司相關股份之好倉

#### 本公司之購股權

董事姓名	授予日期	行使價 港元	行使期	於二零零七年 六月三十日 尚未行使之購股權 所涉及之股份數目
郭浩先生	28/01/2003	1.58	01/07/2003 — 27/01/2013	21,000,000
			01/01/2004 — 27/01/2013	21,000,000
			01/01/2005 — 27/01/2013	21,000,000
葉志明先生	17/08/2005	3.09	17/08/2007 — 16/08/2015	600,000
			17/08/2008 — 16/08/2015	600,000
			17/08/2009 — 16/08/2015	600,000

## 董事會報告 (續)

### 董事及主要行政人員之證券權益 (續)

於二零零七年  
六月三十日  
尚未行使之購股權  
所涉及之股份數目

董事姓名	授予日期	行使價 港元	行使期	
李延博士	28/01/2003	1.58	01/07/2003 — 27/01/2013	2,100,000
	24/06/2003	1.09	01/07/2003 — 23/06/2013	1,075,000
	04/11/2005	2.965	04/11/2005 — 03/11/2015	400,000
			04/11/2006 — 03/11/2015	400,000
			04/11/2007 — 03/11/2015	400,000
			04/11/2008 — 03/11/2015	400,000
04/11/2009 — 03/11/2015	400,000			
黃協英女士	28/01/2003	1.58	01/07/2003 — 27/01/2013	575,000
	19/06/2003	1.08	01/07/2003 — 18/06/2013	100,000
	04/11/2005	2.965	04/11/2005 — 03/11/2015	400,000
			04/11/2006 — 03/11/2015	400,000
			04/11/2007 — 03/11/2015	400,000
			04/11/2008 — 03/11/2015	400,000
04/11/2009 — 03/11/2015	400,000			
況巧先生	28/01/2003	1.58	01/07/2003 — 27/01/2013	1,600,000
	19/06/2003	1.08	01/07/2003 — 18/06/2013	1,600,000
	04/11/2005	2.965	04/11/2006 — 03/11/2015	200,000
			04/11/2007 — 03/11/2015	400,000
			04/11/2008 — 03/11/2015	400,000
			04/11/2009 — 03/11/2015	400,000
陳俊華先生	19/06/2003	1.08	01/07/2003 — 18/06/2013	39,900
	28/05/2004	2.40	01/01/2005 — 27/05/2014	1,000,000
	17/08/2005	3.09	17/08/2006 — 16/08/2015	600,000
			17/08/2007 — 16/08/2015	600,000
			17/08/2008 — 16/08/2015	600,000
17/08/2009 — 16/08/2015			600,000	
陳志寶先生	17/08/2005	3.09	17/08/2007 — 16/08/2015	600,000
			17/08/2008 — 16/08/2015	600,000
			17/08/2009 — 16/08/2015	600,000

除上文所披露者外，董事、主要行政人員或他們之聯繫人，概無於本公司或其任何相聯法團（定義見證券及期貨條例第XV部）之股份、相關股份及債權證中，擁有任何根據證券及期貨條例第352條須要備存之登記冊所紀錄，或根據標準守則知會本公司及聯交所之權益及淡倉。





## 董事會報告 (續)

### 董事及主要行政人員之證券權益 (續)

除上文及列載於財務報表附註34(a)，截至二零零七年六月三十日止年度，根據購股權計劃所授出而尚未行使之購股權變動詳情外，本公司或其任何附屬公司、其控股公司或其任何同系附屬公司，概無於年內任何時間作出任何安排，致令本公司之董事或主要行政人員(包括其配偶或十八歲以下的子女)，擁有可認購本公司或其任何相聯法團(定義見證券及期貨條例)的證券之任何權利，或透過收購本公司或任何其他法團之股份或債權證方式以取得利益。

### 主要股東之證券權益

於二零零七年六月三十日，根據證券及期貨條例第336條須要備存之登記冊所紀錄，以下人士(本公司董事及主要行政人員除外)直接或間接擁有5%或以上之本公司已發行股份及相關股份權益或淡倉：

名稱	身份	持有股份數目 (附註 1)	登記冊所記錄佔 已發行股本之百分比
Kailey Investment Ltd. (附註 2)	實益擁有人	609,748,000 (L)	25.56%
Janus Capital Management LLC	投資經理	220,108,000 (L)	9.24%
UBS AG (附註 3至5)	投資經理	194,722,730 (L) 156,244,043 (S)	8.18% 6.56%
State Street Corporation (附註 6)	控制公司	237,064,290 (P)	9.99%

附註：

1. 字母「L」表示該方持有該等證券之好倉，字母「S」表示該方持有該等證券之淡倉，字母「P」表示該方之可供借出股份權益。
2. Kailey Investment Ltd.為一間於英屬處女群島註冊成立之有限公司，由郭浩先生合法、實益及完全擁有。
3. UBS AG實益擁有176,290,655股股份(L)及141,045,808股股份(S)及持有450,260股股份(S)之保證權益。

## 董事會報告 (續)

### 主要股東之證券權益 (續)

附註：(續)

4. UBS AG透過其下列全資附屬公司，而被視作持有如下權益：

名稱	持有股份數目
UBS Securities LLC	14,747,975 (L) 14,747,975 (S)
UBS Fund Services (Luxembourg) SA	3,417,000 (L)
UBS Global Asset Management Life Limited	267,100 (L)

5. UBS AG之部份股份權益來自股本衍生工具權益：40,304,081股股份(L)及41,090,036股股份(S) (上市衍生工具權益)及47,846,892股股份(L)及47,846,890股股份(S) (非上市衍生工具權益)。

6. 透過可供借出之股份權益，State Street Corporation之全資附屬公司State Street Bank & Trust Company持有237,064,290股股份。

### 公眾持股量

根據本公司獲得的資料及於董事所知悉的範圍下，本公司於整段財政年內皆已維持上市規則所規定的公眾持股量。

### 董事及控股股東之合約權益

除下文「關連交易」一段所披露的資料外，於年終或本年度任何時間並無存在任何本公司或其任何附屬公司作為其中一方，與董事直接或間接持有重大權益而涉及本公司業務的其他重要合約，而本公司或本公司任何附屬公司，亦無任何與控股股東或其任何附屬公司，訂立有關本公司業務的其他重要合約。

### 董事所持競爭業務之權益

於截至二零零七年六月三十日止年度，本公司董事概無在任何與本公司的業務，構成或可能構成競爭(不論直接或間接)的業務中擁有權益。

### 關連交易

財務報表附註38已提供日常業務中進行的重大關連人士交易細節。依照上市規則第14A章的定義，下述交易對本公司而言是構成持續關連交易。



## 董事會報告 (續)

### 關連交易 (續)

於二零零六年六月十六日，本公司之全資附屬公司，名為福州超大現代農業發展有限公司（「福州超大」）與福建超大農業產品銷售有限公司（「福建超大銷售」）簽訂一份有機肥協議（「有機肥協議」）。據此，福建超大銷售將自二零零六年八月二日（即獲得獨立股東批准交易的當日）起，為期三年，向福州超大提供有機肥（「該等交易」）。

雙方同意定價為購貨落單時的價格，須不得超逾福建超大銷售在福州超大落訂單日期之前一個年曆月份，售予獨立第三者同類有機肥之平均出廠價（經扣除送貨成本）。

福建超大集團有限公司擁有福建超大銷售95%股權，因而福建超大銷售成為其附屬公司。本公司主席兼控股股東郭浩先生則擁有福建超大集團有限公司95%股權。進行該等交易之目的，是為本集團取得穩定可靠之優質有機肥供應。

於審核財政年度內，本集團購買有機肥總額達至人民幣376,336,000元（二零零六年：人民幣300,168,000元），而這數額是在本公司股東批准的設定年度總值人民幣443,000,000元上限之內。

### 按上市規則該等交易的年度審核

根據上市規則第14A.37條，本公司獨立非執行董事已審核該等交易，並確認它們在以下情況訂立：

- (a) 乃本集團的日常業務；
- (b) 按照一般商業條款，或涉及的條款，不遜於獨立第三方可取得或提供的條款；及
- (c) 根據該等交易的協議條款進行，而交易條款屬公平及合理，且符合本公司股東的整體利益。

本公司核數師已審閱該等交易及按上市規則第14A.38條的規定，向董事會提交函件，確認其中包括該等交易乃根據有關交易的協議條款進行，及該等交易並無超逾先前公告披露的年度上限。



## 董事會報告 (續)

### 薪酬政策

薪酬委員會負責根據董事會採納的政策條文，並在適當的情況下，諮詢主席及/或行政總裁後，釐定執行董事及高層管理人員的薪酬待遇。在釐定此薪酬待遇及安排時，慎重考慮的因素，包括同類公司支付的薪酬、董事須付出的時間及董事職責、集團內其他職位的僱用條件等。為執行董事提供的薪酬方案，包括基本薪金、酌情花紅及購股權。

薪酬委員會須就非執行董事的薪酬向董事會提出建議，董事會不時參考非執行董事於本公司的職責與責任，以及市場因素後，釐定其薪酬。

董事或經理均不得就其自身的薪酬參與任何決定。作為薪酬委員會成員的非執行董事的薪酬，須由薪酬委員會其他成員釐定。

鑑於本集團尚未設有任何長期獎勵計劃，所以，授予購股權給合適人仕成為本公司薪酬政策的其中一項重要元素，以維繫高素質管理人員和僱員。

### 購股權計劃

於二零零二年六月十九日，本公司採納一項購股權計劃（「該計劃」）及主要條款摘要如下。

#### 目的

該計劃的目的是使董事會能向被選的參與人給予鼓勵或獎賞，藉以表謝他們所作的貢獻，及繼續全力以赴，施展所長，為本公司帶來更多增益。

#### 參與人

**A類參與人**是指本集團任何成員公司、或任何控股股東、或由控股股東控制的任何公司的任何董事（不論執行或非執行，包括任何獨立非執行董事）、或僱員（不論全職或兼職）、或臨時被借調為該等公司工作的任何個別人士。

**B類參與人**是指本集團任何成員公司、或任何控股股東、或由控股股東控制的任何公司所發行的任何證券的任何持有人。

**C類參與人**是指本集團任何成員公司、或任何控股股東、或由控股股東控制的任何公司的(i)任何業務或合營夥伴、承包商或代理，(ii)任何向其提供研究、開發或其他技術支援或任何顧問、諮詢、專業服務的人士或實體，(iii)任何貨品或服務的任何供應商、製造商或許可人，(iv)任何貨品或服務的任何客戶、持牌人或分銷商，或(v)任何業主或租戶。

參與人將包括一位或以上屬於上述任何類別參與人所控制的任何公司。



## 董事會報告 (續)

### 購股權計劃 (續)

#### 獲授權益上限

未經公司股東於大會上的批准，董事會不得授給參與人購股權，使他們在任何12個月期間內行使其權，導致發行及將予發行的股份總數超逾已發行股份的1%。倘若是向本公司之主要股東、或獨立非執行董事、或他們各自之聯繫人授予購股權，該等授出數額須不超逾於已發行股份的0.1%，及按授出期權當天的收市價計算的總值港幣500萬元。

#### 釐定行使價的基準

購股權價格由董事會決定，惟有關價格無論如何最少為(以較高者為準)(i)要約日期股份的收市價；(ii)緊接要約日期前五個營業日股份的平均收市價；及(iii)每股股份於當時的面值。

#### 該計劃尚餘有效期

該計劃將於二零一二年六月十八日屆滿。

#### 其他條款

自授予日期或之後，參與人可行使購股權，董事會可釐定其屆滿日期，但無論如何不得超過十年(由授予日期起計算)。無一般性規定限制參與人，必須持有一段最少時期方可行使購股權。接納購股權時，須支付1港元金額作為代價。行使購股權時，其中包括，參與人須全額支付認購價，額數相當於購股價乘以購股權涉及相關股份的數目。

#### 可發行股份數目

該計劃被採納之際，同時批准該計劃授出購股權的相關股份，總數佔當天已發行股份的10% (「計劃授權」)。根據於二零零六年二月十四日，由本公司股東通過的決議案，更新計劃授權。

截至二零零七年六月三十日止財政年度，有關尚未行使其購股權的變動情況及其他有關購股權的資料已載列於財務報表附註34。

授出的購股權已根據財務報表附註3.15所載的本公司會計政策於賬目內確認為開支。計算購股權公平價值的詳情載於財務報表附註4(v)及34。



## 董事會報告 (續)

### 退休福利

本集團退休福利詳情載於財務報表附註3.15(i)及9(b)內。

### 管理合約

本年度內概無訂立或存在任何有關管理及支配本公司全部或任何主要業務的合約。

### 主要供應商及客戶

於本年度，本集團主要供應商及客戶應佔採購額及銷售額之百分比如下：

採購額		
— 最大供應商		39%
— 五大供應商合計		52%
銷售額		
— 最大客戶		3%
— 五大客戶合計		13%

郭浩先生持有福建超大集團有限公司(於中國註冊成立之有限公司)95%股權權益，而該公司持有本集團最大供應商95%股權權益。

除上文所披露者外，概無本公司董事、他們各自之聯繫人，或任何股東(據董事會所知擁有5%以上的本公司股本)，擁有上述任何主要客戶的權益。

### 企業管治

有關本公司企業管治常規，請參閱載寫於本年報第19至23頁企業管治報告。



## 董事會報告 (續)

### 結算日後事項

二零零七年六月三十日結算日後概無發生重要事項。

### 核數師

正風會計師事務所有限公司(於二零零五年六月十三日被獲委任)及陳葉馮會計師事務所有限公司均已於二零零七年六月二十一日辭任為本公司之聯席核數師。於二零零七年六月二十五日均富會計師行已獲委任為本公司之核數師，以填補臨時空缺。

財務報表經由均富會計師行審核，他們將於股東週年大會上退任，惟符合資格並願意應聘續任。將於股東週年大會上提呈給股東一項關於續聘均富會計師行為本公司核數師，任期將直至下屆股東週年大會結束為止之決議案，待他們表決。

代表董事會

郭浩  
主席

香港，二零零七年十月十六日



# 獨立核數師報告

Grant Thornton   
均富會計師行

Certified Public Accountants  
Member of Grant Thornton International

致超大現代農業（控股）有限公司列位股東

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

我們已完成審核刊於第40至第99頁之超大現代農業（控股）有限公司（「貴公司」）之綜合財務報表，其中包括於二零零七年六月三十日之綜合資產負債表及公司資產負債表，與截至該日止年度之綜合收益表、綜合權益變動表及綜合現金流量報表，以及主要會計政策概要及其他附註解釋。

## 董事就財務報表須承擔之責任

貴公司董事須負責按照香港會計師公會頒佈之香港財務報告準則及香港公司條例之披露規定編製及真實和公平地呈列該等財務報表。此責任包括設計、實施及維護與編製及真實和公平地呈列財務報表有關之內部監控，以確保其並不存有因欺詐或錯誤引起之重大錯誤陳述；選擇並應用合適之會計政策；以及按情況作出合理之會計估計。

## 核數師之責任

我們之責任是根據我們審核工作之結果，對該等財務報表發表意見，並僅向股東（作為一個團體）報告，而並無其他用途。我們概不就本報告之內容向任何其他人士負責或承擔責任。

我們按照香港會計師公會頒佈之香港核數準則進行審核工作。該等準則要求我們遵守操守規定，並計劃及執行審核，以合理確定此等財務報表是否不存有任何重大錯誤陳述。

審核涉及執行程序以取得與財務報表所載金額及披露事項有關之審核憑證。所選程序視乎核數師之判斷，包括評估財務報表存在因欺詐或錯誤引起之重大錯誤陳述之風險。在作出有關風險評估時，核數師考慮與實體編製及真實和公平地呈列財務報表有關之內部監控，以設計適當其情況之審核程序，但並非為公司之內部監控效能發表意見。審核亦包括評估董事所採用之會計政策之合適性及所作出之會計估計之合理性，並就財務報表之整體呈列作出評估。

我們相信，我們所獲得之審核憑證乃足夠及適當地為我們之審核意見提供基礎。

## 意見

我們認為，本綜合財務報表乃根據香港財務報告準則真實與公平地反映 貴公司及 貴集團於二零零七年六月三十日之財務狀況，及 貴集團截至該日止年度之溢利及現金流量，並已按照香港公司條例之披露規定妥為編製。

均富會計師行

執業會計師

香港

皇后大道中15號

置地廣場

告羅士打大廈13樓

二零零七年十月十六日



## 綜合收益表

截至二零零七年六月三十日止年度

	附註	二零零七年 人民幣千元	二零零六年 人民幣千元
營業額	5	3,849,930	2,797,707
銷售成本		(1,213,379)	(904,146)
毛利		2,636,551	1,893,561
其他收益	6	83,192	116,645
生物資產之公平價值變動減估計銷售點 成本所產生的收益	19	148,859	153,059
銷售及分銷開支		(401,321)	(293,615)
一般及行政開支		(247,157)	(153,228)
研究費用		(71,800)	(64,350)
其他經營開支	8	(140,276)	(160,810)
經營溢利		2,008,048	1,491,262
融資成本	9(a)	(145,214)	(193,626)
應佔聯營公司純利	24	118,977	103,313
可換股債券之公平價值變動	32	(247,014)	(5,135)
視作出售聯營公司權益之收益／(虧損)	24	490	(37,530)
除所得稅前溢利	9	1,735,287	1,358,284
所得稅開支	10	(468)	(344)
本年度溢利		1,734,819	1,357,940
下列人士應佔：			
本公司股東	11	1,732,724	1,358,235
少數股東權益		2,095	(295)
本年度溢利		1,734,819	1,357,940
股息	13	129,664	268,834
本公司股東於年內應佔溢利之每股盈利			
— 基本	12(a)	人民幣0.73元	人民幣0.57元
— 攤薄	12(b)	人民幣0.71元	人民幣0.56元

# 綜合資產負債表

於二零零七年六月三十日

	附註	二零零七年 人民幣千元	二零零六年 人民幣千元
<b>資產及負債</b>			
<b>非流動資產</b>			
物業、廠房及設備	16	3,073,328	2,243,719
在建工程	17	446,593	770,971
預付土地租金	18	3,380,418	2,653,230
生物資產	19	1,099,727	431,706
可供出售投資	20	549,990	—
遞延開發成本	21	37,350	70,288
遞延開支	22	187,376	138,817
其他長期按金		3,500	3,500
聯營公司權益	24	702,228	593,797
		<b>9,480,510</b>	<b>6,906,028</b>
<b>流動資產</b>			
預付土地租金	18	121,452	90,603
生物資產	19	663,221	452,587
存貨	25	16,565	26,637
應收貿易款項	26	266,489	96,613
其他應收款項、按金及預付款項		435,325	241,783
現金及現金等價物	27	1,667,350	2,613,723
		<b>3,170,402</b>	<b>3,521,946</b>
<b>流動負債</b>			
應付有關連公司款項	28	21,102	37,389
應付貿易款項及票據	29	15,266	10,845
其他應付款項及應計費用		101,490	117,080
銀行貸款 — 有擔保	30	—	10,000
		<b>137,858</b>	<b>175,314</b>
<b>流動資產淨值</b>		<b>3,032,544</b>	<b>3,346,632</b>
<b>資產總值減流動負債</b>		<b>12,513,054</b>	<b>10,252,660</b>
<b>非流動負債</b>			
有擔保優先債券	31	1,693,423	1,794,501
可換股債券	32	1,548,120	1,389,455
		<b>3,241,543</b>	<b>3,183,956</b>
<b>資產淨值</b>		<b>9,271,511</b>	<b>7,068,704</b>

## 綜合資產負債表 (續)

於二零零七年六月三十日

	附註	二零零七年 人民幣千元	二零零六年 人民幣千元
<b>權益</b>			
<b>本公司股東應佔權益</b>			
股本	33	252,951	251,071
儲備	35	9,011,962	6,813,130
		<b>9,264,913</b>	7,064,201
少數股東權益		6,598	4,503
<b>權益總額</b>		<b>9,271,511</b>	7,068,704

郭浩  
董事

葉志明  
董事

# 資產負債表

於二零零七年六月三十日

	附註	二零零七年 人民幣千元	二零零六年 人民幣千元
<b>資產及負債</b>			
<b>非流動資產</b>			
物業、廠房及設備	16	91	129
遞延開支	22	18,179	26,776
附屬公司權益	23	4,531,815	4,155,180
		<b>4,550,085</b>	<b>4,182,085</b>
<b>流動資產</b>			
其他應收款項、按金及預付款項		853	3,311
現金及現金等價物	27	316,690	1,077,327
		<b>317,543</b>	<b>1,080,638</b>
<b>流動負債</b>			
其他應付款項及應計費用		55,754	63,245
		<b>261,789</b>	<b>1,017,393</b>
<b>資產總值減流動負債</b>			
		<b>4,811,874</b>	<b>5,199,478</b>
<b>非流動負債</b>			
有擔保優先債券	31	1,693,423	1,794,501
可換股債券	32	1,548,120	1,389,455
		<b>3,241,543</b>	<b>3,183,956</b>
<b>資產淨值</b>			
		<b>1,570,331</b>	<b>2,015,522</b>
<b>權益</b>			
股本	33	252,951	251,071
儲備	35	1,317,380	1,764,451
<b>權益總額</b>			
		<b>1,570,331</b>	<b>2,015,522</b>

郭浩  
董事

葉志明  
董事

## 綜合現金流量報表

截至二零零七年六月三十日止年度

	二零零七年 人民幣千元	二零零六年 人民幣千元
<b>經營活動之現金流量</b>		
除所得稅前溢利	<b>1,735,287</b>	1,358,284
已作出下列調整：		
融資成本	<b>145,214</b>	193,626
應佔聯營公司純利	<b>(118,977)</b>	(103,313)
視作出售聯營公司權益之(收益)／虧損	<b>(490)</b>	37,530
利息收入	<b>(55,885)</b>	(53,237)
折舊	<b>205,081</b>	150,904
預付土地租金攤銷	<b>71,943</b>	45,984
出售物業、廠房及設備之虧損	<b>4,950</b>	32,307
遞延開發成本攤銷	<b>15,188</b>	13,850
遞延開支攤銷	<b>36,437</b>	18,257
出售其他投資之收益	<b>—</b>	(3,132)
生物資產之公平價值變動減估計		
銷售點成本所產生的收益	<b>(148,859)</b>	(153,059)
可換股債券之公平價值變動	<b>247,014</b>	5,135
僱員購股權福利	<b>126,555</b>	28,711
壞賬撇銷	<b>928</b>	6,808
遞延開發成本撇銷	<b>29,150</b>	14,570
<b>營運資金變動前之經營溢利</b>	<b>2,293,536</b>	1,593,225
存貨、應收貿易款項、其他應收款項、 按金及預付款項增加	<b>(385,877)</b>	(7,607)
應付貿易款賬項及票據、其他應付款項及 應計費用(減少)／增加	<b>(7,452)</b>	34,170
應付有關連公司款項(減少)／增加	<b>(16,287)</b>	21,039
應收聯營公司款項(增加)／減少	<b>(4)</b>	13,156
其他長期按金減少	<b>—</b>	3,500
生物資產增加	<b>(710,958)</b>	(148,255)
<b>經營業務產生之現金</b>	<b>1,172,958</b>	1,509,228
已收利息	<b>55,885</b>	53,237
已付融資成本	<b>(134,397)</b>	(182,499)
已付股息	<b>(268,834)</b>	(262,364)
已付中國所得稅	<b>(468)</b>	(344)
<b>經營活動產生之現金淨額</b>	<b>825,144</b>	1,117,258

## 綜合現金流量報表 (續)

截至二零零七年六月三十日止年度

	二零零七年 人民幣千元	二零零六年 人民幣千元
<b>投資活動之現金流量</b>		
購置物業、廠房及設備	(29,006)	(130,951)
出售物業、廠房及設備所得款項	3,216	64,417
出售有關遞延開支項目所得款項	—	931
出售其他投資所得款項	—	70,520
支付在建工程款項	(705,462)	(828,155)
支付遞延開發成本	(11,400)	(24,450)
支付預付土地租金	(863,750)	(932,184)
支付可供出售投資	(116,400)	—
退還預付土地租金	63,206	58,429
支付遞延開支	(94,842)	(88,305)
聯營公司投資增加	(4,000)	(30)
已收聯營公司股息	15,040	—
<b>投資活動使用之現金淨額</b>	<b>(1,743,398)</b>	<b>(1,809,778)</b>
<b>融資活動之現金流量</b>		
發行新股所得款項	46,813	8,854
發行可換股債券	—	1,384,320
新增銀行貸款所得款項	36,950	131,290
償還銀行貸款	(46,950)	(138,180)
就銀行信貸而解除擔保之銀行存款	—	499,648
<b>融資活動產生之現金淨額</b>	<b>36,813</b>	<b>1,885,932</b>
<b>現金及現金等價物之(減少)／增加淨額</b>	<b>(881,441)</b>	<b>1,193,412</b>
年初之現金及現金等價物	2,613,723	1,449,323
匯率變動之影響	(64,932)	(29,012)
<b>年終之現金及現金等價物</b>	<b>1,667,350</b>	<b>2,613,723</b>

# 綜合權益變動表

截至二零零七年六月三十日止年度

	本公司股東應佔											少數股東權益	總計
	股本	股份溢價	資本儲備	以股份補償僱員之儲備	資本贖回儲備	匯兌儲備	投資重估儲備	法定儲備	保留溢利	總計	股東權益		
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
於二零零五年七月一日	250,665	1,945,730	94,894	74,661	723	—	—	288,349	3,253,987	5,909,009	4,798	5,913,807	
直接於權益確認之													
收入淨額													
— 貨幣換算差額	—	—	—	—	—	21,756	—	—	—	21,756	—	21,756	
本年度溢利	—	—	—	—	—	—	—	—	1,358,235	1,358,235	(295)	1,357,940	
本年度已確認收支總額	—	—	—	—	—	21,756	—	—	1,358,235	1,379,991	(295)	1,379,696	
根據購股權計劃發行													
之股份	406	13,064	—	(4,616)	—	—	—	—	—	8,854	—	8,854	
僱員購股權福利	—	—	—	28,711	—	—	—	—	—	28,711	—	28,711	
已付二零零四年／													
二零零五年末期股息	—	—	—	—	—	—	—	—	(262,364)	(262,364)	—	(262,364)	
分配	—	—	—	—	—	—	—	146,549	(146,549)	—	—	—	
於二零零六年六月三十日	251,071	1,958,794	94,894	98,756	723	21,756	—	434,898	4,203,309	7,064,201	4,503	7,068,704	
於二零零六年七月一日	251,071	1,958,794	94,894	98,756	723	21,756	—	434,898	4,203,309	7,064,201	4,503	7,068,704	
直接於權益確認之													
收入淨額													
— 貨幣換算差額	—	—	—	—	—	129,864	—	—	—	129,864	—	129,864	
本年度溢利	—	—	—	—	—	—	—	—	1,732,724	1,732,724	2,095	1,734,819	
本年度已確認收支總額	—	—	—	—	—	129,864	—	—	1,732,724	1,862,588	2,095	1,864,683	
根據購股權計劃發行													
之股份	1,880	69,791	—	(24,858)	—	—	—	—	—	46,813	—	46,813	
僱員購股權福利	—	—	—	126,555	—	—	—	—	—	126,555	—	126,555	
可供出售投資之													
公平價值收益	—	—	—	—	—	—	433,590	—	—	433,590	—	433,590	
已付二零零五年／													
二零零六年末期股息	—	—	—	—	—	—	—	—	(268,834)	(268,834)	—	(268,834)	
分配	—	—	—	—	—	—	—	208,686	(208,686)	—	—	—	
於二零零七年六月三十日	252,951	2,028,585	94,894	200,453	723	151,620	433,590	643,584	5,458,513	9,264,913	6,598	9,271,511	

# 財務報表附註

截至二零零七年六月三十日止年度

## 1. 一般資料

超大現代農業（控股）有限公司（「本公司」）乃於開曼群島註冊成立之有限公司，其註冊辦事處為P.O. Box 309, Ugland House, South Church Street, George Town, Grand Cayman, Cayman Islands, British West Indies。其主要營業地點為香港灣仔港灣道26號華潤大廈27樓2705室。其股份自二零零零年十二月十五日起於香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）上市。

本公司為投資控股公司。主要附屬公司之主要業務及其他詳情列載於財務報表附註39。本公司及其附屬公司於下文稱為「本集團」。

除另有註明外，本財務報表以人民幣千元（人民幣千元）為單位呈列。

第40至99頁之財務報表乃根據香港財務報告準則（「香港財務報告準則」，為香港會計師公會頒佈之所有適用個別香港財務報告準則、香港會計準則及詮釋之統稱）而編製。此財務報表亦包括香港公司條例及聯交所證券上市規則之適用披露規定。

截至二零零七年六月三十日止年度之財務報表已於二零零七年十月十六日經董事會批准發表。

## 2. 採納新頒佈或經修訂香港財務報告準則

自二零零六年七月一日起，本集團已採納所有首次於二零零六年七月一日生效並與本集團有關之新頒佈或經修訂香港財務報告準則。採納該等新頒佈或經修訂香港財務報告準則對本集團有關財務擔保合約之會計政策構成變動。除此以外，採納該等新頒佈或經修訂香港財務報告準則並無對本集團之會計政策構成重大變動，惟可能導致須作出額外披露。

### 2.1 香港會計準則第39號（修訂）「金融工具：確認及計量 - 財務擔保合約」

香港會計準則第39號（修訂）規定實體須根據該準則將若干財務擔保合約入賬。為符合經修訂香港會計準則第39號之規定，本集團已採納新會計政策以確認財務擔保合約。於首次確認時，該等合約乃以公平價值計量，其後則按下列兩者中之較高者列賬：

- 首次確認之金額減（如適用）根據本集團收入確認政策確認之累計攤銷；及
- 根據香港會計準則第37號「撥備、或然負債及或然資產」釐定之合約責任金額。

此項新會計政策之詳情載於附註3.21。

採用此新會計政策對本會計期間及以往會計期間所報告之款項並無重大影響。



## 財務報表附註 (續)

截至二零零七年六月三十日止年度

### 2. 採納新頒佈或經修訂香港財務報告準則 (續)

#### 2.2 已頒佈但尚未生效之新頒佈或經修訂之香港財務報告準則

本集團並無提早採納下列已頒佈但尚未生效之香港財務報告準則。本公司董事（「董事」）現正評估此等香港財務報告準則之影響，惟仍未能確定此等準則會否對本集團之財務報表構成重大財務影響。

香港會計準則第1號(修訂)	資本披露 <sup>1</sup>
香港會計準則第23號(經修訂)	借貸成本 <sup>2</sup>
香港財務報告準則第7號	財務工具：披露 <sup>1</sup>
香港財務報告準則第8號	業務分類 <sup>2</sup>
香港(國際財務報告詮釋委員會)－詮釋第10號	中期財務報告及減值 <sup>3</sup>
香港(國際財務報告詮釋委員會)－詮釋第11號	香港財務報告準則第2號「集團及庫存股份交易」 <sup>4</sup>
香港(國際財務報告詮釋委員會)－詮釋第12號	服務經營權安排 <sup>5</sup>
香港(國際財務報告詮釋委員會)－詮釋第13號	客戶忠誠計劃 <sup>6</sup>
香港(國際財務報告詮釋委員會)－詮釋第14號	香港會計準則第19號「界定福利資產之限制、最低資金需求及兩者之互動關係」 <sup>5</sup>

附註：

- 1 於二零零七年一月一日或之後開始之年度期間生效
- 2 於二零零九年一月一日或之後開始之年度期間生效
- 3 於二零零六年十一月一日或之後開始之年度期間生效
- 4 於二零零七年三月一日或之後開始之年度期間生效
- 5 於二零零八年一月一日或之後開始之年度期間生效
- 6 於二零零八年七月一日或之後開始之年度期間生效

### 3. 主要會計政策概要

#### 3.1 編製基準

編製本財務報表所採用之主要會計政策概述如下。除另有訂明者外，該等政策已於所有呈列年度貫徹應用。

除若干資產及財務工具以公平價值列賬外，財務報表乃根據歷史成本法編製。有關計量基準詳述於下文之會計政策。

謹請留意，編製財務報表時已採用會計估計及假設。儘管此等估計乃根據管理層對現時事件及行動之最佳認識及判斷而作出，惟實際結果可能與此等估計有重大出入。涉及高度判斷或複雜性之範疇，或假設及估計對財務報表而言屬重大之範疇，於附註4披露。

## 財務報表附註 (續)

截至二零零七年六月三十日止年度

### 3. 主要會計政策概要 (續)

#### 3.2 綜合賬目基準

綜合財務報表包括本公司及其附屬公司截至每年六月三十日止之財務報表。

#### 3.3 附屬公司

附屬公司乃指本公司有權直接或間接控制財務及營運決策以自其業務獲益之實體。附屬公司由控制權轉移至本集團日期起全面綜合入賬，並由該控制權終止日期起不再綜合入賬。

集團內公司間交易、結餘及未變現收益於編製綜合財務報表時予以對銷。除非交易提供所轉讓資產出現減值之憑證，否則未變現虧損亦予以對銷。

於本公司之資產負債表中，附屬公司乃按成本減去任何減值虧損列賬。附屬公司之業績由本公司按於結算日已收及應收股息基準入賬。

少數股東權益指並非由本集團擁有之股本權益應佔一家附屬公司之損益及資產淨值部份，且並非本集團之財務負債。

少數股東權益於綜合資產負債表之權益中呈列，與本公司權益持有人應佔權益分開。少數股東權益應佔損益於綜合收益表中獨立呈列為本集團業績之分配。倘少數股東應佔虧損超過附屬公司權益中少數股東權益，則超出部份及少數股東應佔額外虧損於少數股東權益中扣除，直至少數股東有約束力之責任及有能力作出額外投資以彌補虧損之範圍。否則虧損在本集團權益中扣除。倘該附屬公司其後錄得溢利，則僅於本集團先前承擔之少數股東應佔虧損獲抵銷後，該等溢利方會分配至少數股東權益。

#### 3.4 聯營公司

聯營公司指本集團對其有重大影響力，一般為擁有20%至50%投票權之股權而並非由本集團分類為附屬公司、合營企業投資或根據香港會計準則第39號入賬之股本投資之實體。於綜合財務報表，聯營公司投資乃初步以成本確認，其後則採用權益法入賬。根據權益法，本集團於聯營公司之權益乃按成本列賬，並就收購後本集團應佔聯營公司之淨資產變動減任何已識別減值虧損作出調整，惟分類為持作出售者(或包括在分類為持作出售之出售組別者)則除外。綜合收益表包括本年度本集團應佔聯營公司收購後及除稅後業績(包括任何於本年度已確認與聯營公司投資有關之商譽之減值虧損)。

## 財務報表附註 (續)

截至二零零七年六月三十日止年度

### 3. 主要會計政策概要 (續)

#### 3.4 聯營公司 (續)

當本集團應佔聯營公司虧損等同或超過其聯營公司權益時，本集團不會再確認虧損，除非其擁有法定或推定責任或代表聯營公司付款則作別論。就此而言，本集團之聯營公司權益為按權益法計算之投資賬面值連同實質屬於本集團之聯營公司淨投資一部份之本集團長期權益。

收購成本超出本集團應佔聯營公司於收購日期確認之可識別資產、負債及或然負債公平淨值之任何部份確認為商譽。收購成本根據交易日所給予資產、所產生或承擔負債及本集團所發行股本工具之公平價值總和計算，另加該投資直接應佔成本。

商譽計入投資賬面值，並作為投資的一部份評估減值。於應用權益法後，本集團決定是否有必要確認本集團聯營公司投資之額外減值虧損。於每個結算日，本集團決定是否有客觀證據顯示聯營公司投資出現減值。倘出現有關證據，則本集團會按該聯營公司之可收回數額(見附註3.9)與其賬面值之差額計算減值額。

本集團所佔可識別資產、負債及或然負債之公平淨值超出重估後收購成本之任何部份乃即時於收益表確認，以釐定本集團應佔所收購投資之聯營公司損益。

本集團與其聯營公司進行交易所產生之未變現收益予以對銷，惟以本集團之聯營公司權益為限。除非交易提供證據顯示所轉讓資產出現減值，否則亦會對銷未變現虧損。倘聯營公司採用之會計政策並非本集團於類似情況下就同類交易及事件所採用者，則於本集團於應用權益法而使用聯營公司之財務報表時會作出必要調整，以使聯營公司之會計政策與本集團所採用者一致。

#### 3.5 物業、廠房及設備

物業、廠房及設備乃按收購成本減累計折舊及累計減值虧損列賬。資產成本包括其購買價及將資產達致其營運狀況及地點作其擬定用途之任何直接應佔成本。報廢或出售所產生之損益乃按出售所得款項與資產賬面值之差額釐定，並於收益表確認。

其後成本僅會在很有可能與項目有關之未來經濟利益流入本集團且該項目成本能可靠計量時，視乎情況計入資產賬面值或確認為獨立資產。所有其他成本，例如維修及保養，乃於其產生之財政期間內於收益表扣除。

## 財務報表附註 (續)

截至二零零七年六月三十日止年度

### 3. 主要會計政策概要 (續)

#### 3.5 物業、廠房及設備 (續)

以下物業、廠房及設備乃採用直線法按其估計可使用年期計算折舊，以分配其成本減其剩餘價值，年率如下：

租賃物業裝修	2至10年或租期(以較短者為準)
樓宇	33至50年或租期(以較短者為準)
傢俬、裝置及設備	5至20年
汽車	5年
農地基礎建設	5至20年
電腦設備	5年

資產之剩餘價值及可使用年期會於每個結算日進行檢討及調整(如適用)。

#### 3.6 在建工程

在建工程指正在興建之物業、廠房及設備，並以成本減累計減值虧損列賬。成本包括所有直接及間接建設成本。在建工程不作折舊撥備，直至有關資產完成並可作擬定用途為止。當有關資產投入使用後，成本將轉撥至物業、廠房及設備之適當類別，並且按照上文附註3.5所述之政策折舊。

#### 3.7 租賃

##### (i) 預付土地租金

預付土地租金包括經營性租賃及土地使用權之長期預付租金，乃以成本值減去累計攤銷及累計減值虧損列賬。攤銷乃按有關租期以直線法計算。

土地使用權之成本指收購建有不同倉庫、辦公室物業及加工廠之土地之使用權之預付款項。

##### (ii) 經營性租賃

倘本集團按經營性租賃租用資產，則已付租賃款以直線法在租期於收益表中扣除，除非有其他基準更能代表租賃資產所帶來之收益模式。就租賃獲得之優惠於收益表中確認為全部已支付租賃款項淨額之其中部分。或然租金於產生之會計期間在收益表中扣除。

## 財務報表附註 (續)

截至二零零七年六月三十日止年度

### 3. 主要會計政策概要 (續)

#### 3.8 研究及開發成本

研究活動開支於所產生期間確認為開支。倘本集團能顯示出技術上可完成資產，以致其可使用或銷售、有意完成、有能力使用或出售資產、資產如何於未來產生經濟利益、有資源可完成項目及有能力可靠地計量發展之開支，則開發活動開支會予以資本化。已資本化之開發成本按成本值減累計攤銷及累計減值虧損列賬。其他開發開支於產生期間確認為開支。已資本化之開發成本攤銷於資產不超過五年之估計可使用年期內以直線法自收益表扣除。攤銷期及方法均每年作出檢討。先前已確認為開支之開發成本於隨後期間不會確認為資產。

#### 3.9 資產減值

物業、廠房及設備、在建工程、遞延開發成本、附屬公司及聯營公司權益均須進行減值測試。

所有其他資產在出現未必能收回資產賬面值之跡象時進行減值測試。

減值虧損乃按資產之賬面值超出其可收回數額之差額即時確認為支出。可收回數額為反映市況之公平價值減銷售成本與使用價值兩者之較高者。評估使用價值時，以反映現時市場對貨幣時間值及有關資產特有風險之評估之稅前折現率把估計未來現金流量折現至其現值。

為評估減值，倘資產產生之現金流入大部份並不獨立於其他資產，則可收回數額按可獨立產生現金流入之最小資產組合（即現金產生單位）釐定。因此，部份資產乃個別進行減值測試，另有部份按現金產生單位進行測試。

倘用於釐定資產可收回數額之估計出現有利變動，則撥回減值虧損，惟資產之賬面值不得超出在並未確認減值虧損之情況下原應釐定之賬面值（扣除折舊或攤銷）。

#### 3.10 生物資產

生物資產為本集團管理之牲畜及／或植物，包括通過農業活動而轉變為待售的生物資產、成為農產品或新增的生物資產。生物資產於初次確認及每個結算日時按以公平價值減估計銷售點成本計量。生物資產之公平價值乃按生物資產的預計現金流量淨額以市場當時訂定的稅前比率折現的現值或根據市場對各品種和其生長情況的市價、所涉及之成本以及預期之農產品收成量而釐定。

## 財務報表附註 (續)

截至二零零七年六月三十日止年度

### 3. 主要會計政策概要 (續)

#### 3.10 生物資產 (續)

農產品於收割時按公平價值減估計銷售點成本被初次計量。農產品之公平價值按本地市場之市價計量。於收割時之公平價值減估計銷售點成本被視為進一步加工農產品之成本。

於初次確認按公平價值減估計銷售點成本入賬之生物資產時所產生之盈虧乃於所產生期間內之收益表中確認。

#### 3.11 遞延開支

遞延開支乃按成本值減去累計攤銷及累計減值入賬。攤銷乃按三至十年以直線法自收益表扣除。

#### 3.12 撥備及或然負債

倘因過往事件而導致本集團須承擔現有法定或引伸責任，且大有可能導致流出經濟利益以履行責任，並能可靠估計所須承擔之數額，則須就此作出撥備。倘款項時間價值之影響重大，則撥備按預期履行有關責任所需開支之現值列賬。所有撥備均於各結算日進行檢討，並作出調整以反映當時之最佳估計。

當經濟利益流出之可能性不大，或未能可靠地估計數額，則有關債務會披露為或然負債，除非經濟利益流出之可能性極低。純粹視乎日後有否出現一項或多項並非完全受本集團控制之不確定事件而可能產生之債務，亦會披露為或然負債，除非經濟利益流出之可能性極低。

#### 3.13 收入確認

收入包括貨品銷售之公平價值，扣除回扣及折扣。倘經濟利益有可能流入本集團，且收入或成本(如適用)能可靠地計量，則收入按以下方式確認：

- (i) 銷售農產品及牲畜之收益乃於擁有權之風險及回報轉移時(通常為貨品付運予客戶及所有權轉移時)確認。
- (ii) 利息收入乃採用實際利率法按時間基準確認。

## 財務報表附註 (續)

截至二零零七年六月三十日止年度

### 3. 主要會計政策概要 (續)

#### 3.14 外幣折算

包括於本集團各實體之財務報表之項目乃按該實體經營地區之主要經濟環境之貨幣（「功能貨幣」）計量。綜合財務報表以人民幣（「人民幣」）呈列。本集團旗下大部份公司在人民幣環境中經營，故本集團旗下大部份公司之功能貨幣為人民幣。

於綜合實體之獨立財務報表中，外幣交易乃按交易當日之匯率換算為個別實體之功能貨幣。於結算日，以外幣計值之貨幣資產及負債乃按結算日之匯率換算。因結算該等交易及於結算日重新換算之貨幣資產及負債所產生之外匯盈虧均於收益表確認。

以外幣計值且按公平價值列賬之非貨幣項目乃按公平價值釐定當日適用之匯率重新換算，並呈報為公平價值盈虧之一部份。按歷史成本以外幣入賬之非貨幣項目不作重新換算。

於綜合財務報表中，原以本集團呈列貨幣以外之貨幣呈列之海外業務之所有獨立財務報表均已換算為人民幣。資產及負債已按結算日之收市匯率換算為人民幣。收支已按交易日之匯率，或按報告期間之平均匯率換算為人民幣（假設匯率並無重大波動）。任何由此程序產生之差額乃單獨於權益之匯兌儲備處理。

#### 3.15 僱員福利

##### (i) 退休福利責任

本集團根據強制性公積金計劃條例向香港僱員提供定額供款退休福利計劃（「強積金計劃」）。本集團及其僱員須各自向計劃供款，供款額為僱員有關收入之5%，有關收入每月之上限為20,000港元。強積金計劃之供款一經作出即歸受益人所有，而強積金計劃之資產與本集團之資產於獨立管理之基金中分開持有。

本集團於中國經營之附屬公司之僱員須參加由地方市政府設立之中央退休金計劃。該等附屬公司須按其薪資成本之若干比例向中央退休金計劃供款。供款乃於根據中央退休金計劃之規則應付時自收益表扣除。

## 財務報表附註 (續)

截至二零零七年六月三十日止年度

### 3. 主要會計政策概要 (續)

#### 3.15 僱員福利 (續)

##### (ii) 以股份補償僱員

本集團就其僱員薪酬設有以股權結算之以股份補償計劃。

就授出任何以股份補償而獲得之所有僱員服務均按其公平價值計量，並間接參考所授出購股權釐定。價值乃於授出日期評估，且不包括任何非市場歸屬條件之影響。

所有以股份補償乃於收益表中確認為開支，並相應計入以股份補償僱員之儲備，惟如適用須扣除遞延稅項。倘歸屬期或其他歸屬條件適用時，則根據對預期歸屬購股權數目之最佳可用估計，將該項開支按歸屬期確認。非市場歸屬條件乃包括在有關預期可予行使之購股權數目之假設內。倘有任何跡象顯示預期歸屬之購股權數目與之前所估計者不同，則其後會修訂有關估計。倘最終獲行使之購股權數目較原先歸屬者為少，則不會對於過往期間確認之開支作出調整。

於購股權獲行使時，先前於以股份補償僱員之儲備內確認之數額將轉撥至股份溢價。當購股權被沒收或於屆滿日期仍未行使，則先前於以股份補償僱員之儲備確認之數額將轉撥至保留溢利。

#### 3.16 存貨

本集團之存貨包括農用材料及購作轉售之商品，均以成本值及可變現淨值兩者中之較低者列賬。

農用材料及購作轉售之商品之成本值均按先入先出基準以其購入成本列賬。

可變現淨值根據日常業務中預計售價減估計完成成本及作出銷售所需之估計成本來釐定。

#### 3.17 現金及現金等價物

就綜合現金流量報表而言，現金及現金等價物包括銀行及手頭現金、銀行及其他財務機構之活期存款，以及短期及流通性高之投資，而該等投資可隨時兌換成可知數額之現金，且價值之變動風險輕微。



## 財務報表附註 (續)

截至二零零七年六月三十日止年度

### 3. 主要會計政策概要 (續)

#### 3.18 股本

普通股分類為權益。股本以已發行股份面值釐定。

與發行股份相關之任何交易成本乃自所得款項(扣除任何相關所得稅利益)扣除，惟以股權交易直接應佔之遞增成本為限。

#### 3.19 財務資產

本集團有關財務資產(附屬公司及聯營公司投資除外)之會計政策載列如下。

##### 財務資產分類

財務資產(對沖工具除外)分為以下類別：(i)貸款及應收款項及(ii)可供銷售財務資產。

##### (i) 貸款及應收款項

貸款及應收款項為具固定或可釐定付款金額，在活躍市場上並無報價之非衍生財務資產。貸款及應收款項其後採用實際利率法以攤銷成本減任何減值虧損計量。攤銷成本乃經計及任何收購時產生之折讓或溢價計算，並包括構成實際利率及交易成本之費用。

##### (ii) 可供銷售財務資產

可供銷售財務資產為指定為可供銷售或並不合資格歸類為任何其他財務資產類別之非衍生財務資產。此類別之所有財務資產其後以公平價值計量。公平價值變動所產生之盈虧直接於權益中確認(減值虧損(見下文政策)及外匯盈虧除外)，直至該財務資產終止確認為止，屆時，以往於權益中確認之累計盈虧在收益表中確認。待出售後，以往於權益中確認之累計盈虧轉撥至收益表。

管理層視乎收購財務資產之目的，於初步確認時將其財務資產分類，並於許可及適當情況下，於各申報日期重新評估其分類。

##### 財務資產之確認及終止確認

所有財務資產僅在本集團訂立工具合約文據時確認。日常購買之財務資產乃於交易日確認。財務資產初步確認時按公平價值加上直接應佔交易成本計量。

## 財務報表附註 (續)

截至二零零七年六月三十日止年度

### 3. 主要會計政策概要 (續)

#### 3.19 財務資產 (續)

##### 確認及終止確認財務資產 (續)

倘收取投資現金流量之權利屆滿或轉讓，且擁有權之絕大部份風險及回報已轉讓，則終止確認財務資產。

##### 財務資產減值

於各結算日，財務資產會被檢討，以釐定是否出現任何減值客觀證據。倘出現任何該等證據，則減值虧損根據財務資產分類釐定及確認。

##### (i) 貸款及應收款項

倘有客觀證據證明貸款及應收款項已出現減值虧損，則以資產之賬面值與估計未來現金流量(不包括未產生之日後信貸虧損)按財務資產原先實際利率(即初步確認計算之實際利率)折現之現值兩者間差額計量虧損之金額。虧損金額於出現減值期間之收益表確認。

倘於往後期間，減值虧損數額減少，而該等減少可客觀地與確認減值後發生之事件相關，則撥回過往確認之減值虧損，惟撥回後財務資產之賬面值不得超過倘於減值撥回之日期並無確認減值而本應錄得之攤銷成本。撥回之數額於撥回期間之收益表中確認。

##### (ii) 可供銷售財務資產

倘可供銷售財務資產之公平價值減少已直接於權益確認，且有客觀證據顯示資產出現減值，則有關金額從權益中轉出並於收益表內確認為減值虧損。有關金額按資產收購成本(扣除任何本金還款及攤銷)與現時公平價值之差額，減該項資產先前於收益表確認之任何減值虧損計量。

分類為可供銷售之股本工具投資之撥回並非於收益表確認。其後公平價值增加直接於權益確認。

##### (iii) 按成本入賬之財務資產

減值虧損之金額以財務資產之賬面值及估計未來現金流量按類似財務資產現行市場回報率折現之現值兩者間之差額計量。該等減值虧損於其後期間不會撥回。

## 財務報表附註 (續)

截至二零零七年六月三十日止年度

### 3. 主要會計政策概要 (續)

#### 3.20 財務負債

本集團之財務負債包括應付有關連公司款項、應付貿易款項及票據、其他應付款項及應計款項、銀行貸款、有擔保優先債券及可換股債券。

財務負債乃當本集團成為工具合約文據訂約方時方予確認。所有利息相關費用於綜合收益表確認為融資成本之開支。

財務負債於負債債務解除、註銷或到期時終止確認。

倘現有財務負債由同一貸款人以條款極為不同之負債所取代，或現有負債之條款被重大修訂，則此類交換或修訂將被視為終止確認原負債及確認新負債處理，有關賬面值之差額於收益表中確認。

##### (i) 應付貿易款項及其他應付款項

應付貿易款項及其他應付款項乃初步按公平價值確認，而其後採用實際利率法按攤銷成本計量。

##### (ii) 借貸

借貸乃初步按公平價值(扣除已產生之交易成本)確認。交易成本乃收購、發行或出售借貸時直接產生之增加成本。借貸其後以攤銷成本列賬，並將所得款項(扣除交易成本)與贖回價值之任何差異，於借貸期採用實際利率法於收益表確認。

借貸分類為流動負債，除非本集團有無條件權利遞延償還負債之期限至結算日後至少十二個月則作別論。

##### (iii) 經損益調整公平價值之可換股債券

將不會或可能不會以定額現金交換固定數目之本公司本身股本工具之可換股債券入賬列作附帶嵌入式衍生工具之財務負債。倘嵌入財務工具之衍生工具之經濟風險及特質與主合約(負債部分)者並無密切關係及主合約並非以公平價值計入損益，則視作獨立衍生工具。

## 財務報表附註 (續)

截至二零零七年六月三十日止年度

### 3. 主要會計政策概要 (續)

#### 3.20 財務負債 (續)

##### (iii) 經損益調整公平價值之可換股債券 (續)

整個與主債務合約並無密切關係而附帶嵌入式衍生工具之可換股債券被指定為經損益調整公平價值之財務負債。於初次確認後每個結算日，整個可換股債券以公平價值計量，其公平價值變動直接於產生期間之收益表中確認。

發行被指定為經損益調整公平價值之財務負債之可換股債券之直接應佔交易成本即時於收益表中確認。

符合以下準則之財務負債可於初步確認時指定為經損益調整公平價值：

- 有關指定能消除或大大減低因按照不同基準計量有關負債或確認其盈虧而出現之不一致處理情況；或
- 根據列明之風險管理策略，該等負債為一組受管理而其表現乃按公平價值估值之財務負債之其中一部份；或
- 此財務負債包含須單獨入賬之嵌入式衍生工具。

#### 3.21 財務擔保合約

財務擔保合約為規定發行人支付特定款項以償還持有人因特定債務人未能根據債務工具之條款支付到期款項而產生之虧損之合約。

香港會計準則第39號範圍內之財務擔保合約以財務負債入賬。財務擔保合約初步按其公平價值減發行財務擔保合約直接應佔之交易成本確認，該等經損益調整公平價值之合約除外。初步確認後，本集團按：(i)根據香港會計準則第37號「撥備、或然負債及或然資產」釐定之款額；及(ii)初步確認之款額減(如適用)根據香港會計準則第18號「收入」確認之累計攤銷兩者之較高者計量財務擔保合約。

## 財務報表附註 (續)

截至二零零七年六月三十日止年度

### 3. 主要會計政策概要 (續)

#### 3.22 有關連人士

以下人士被視為與本集團有關連，倘：

- (i) 該方透過一個或多個中介實體直接或間接：(a)控制本集團或受本集團控制，或與本集團受到共同控制；(b)於本集團擁有權益，而該權益可導致其對本集團行使重大影響力；或(c)共同控制本集團；
- (ii) 該方為聯營公司；
- (iii) 該方為共同控制實體；
- (iv) 該方為本集團或其母公司主要管理人員之一；
- (v) 該方為(i)或(iv)項所述任何個別人士之近親；
- (vi) 該方為(iv)或(v)項所述任何個別人士所直接或間接控制、共同控制或可對其行使重大影響力或於該實體擁有重大投票權之實體；或
- (vii) 該方為就本集團或本集團之關連人士之任何實體之僱員福利而設立之退休福利計劃。

#### 3.23 所得稅會計處理

所得稅包括本期稅項及遞延稅項。

本期所得稅資產及／或負債包括本報告期間或過往報告期間向稅務當局納稅之責任或來自稅務當局之索償（於結算日尚未繳納），乃根據該年度應課稅溢利，按有關財政期間之適用稅率及稅法計算。本期稅項資產或負債之所有變動均於收益表內確認為所得稅開支之一部份。

遞延稅項採用負債法按於結算日資產及負債於財務報表之賬面值與其各自之稅基之臨時差異計算。遞延稅項負債一般就所有應課稅臨時差異確認。遞延稅項資產一般就所有可扣稅臨時差異、可供結轉之稅項虧損及其他未動用稅項抵免確認，惟以可能出現應課稅溢利抵銷該可扣稅臨時差額、可結轉稅項虧損及未動用稅項抵免為限。

倘臨時差異在不影響應課稅或會計損益之初步確認資產及負債交易中產生，則遞延稅項資產及負債不予確認。

## 財務報表附註 (續)

截至二零零七年六月三十日止年度

### 3. 主要會計政策概要 (續)

#### 3.23 所得稅會計處理 (續)

附屬公司及聯營公司投資所產生之應課稅臨時差異確認為遞延稅項負債，除非本集團能控制臨時差異之撥回，且臨時差異在可見將來很大可能不會撥回。

遞延稅項按預期於負債清償或資產變現期間適用而於結算日已頒佈或實質頒佈之稅率計算，而不予折現。

遞延稅項資產或負債之變動均於收益表中確認，倘與直接自權益扣除或計入之項目有關，則於權益中確認。

### 4. 重要會計估計及判斷

估計及判斷會被持續評估，並以過往經驗及其他因素(包括預期在有關情況下相信屬合理之未來事項)為基礎。

本集團就未來作出估計及假設。所得之會計估計如其定義，很少會與相關實際結果相同。很大機會導致下個財政年度之資產及負債之賬面值作出重大調整之估計及假設討論如下：

#### (i) 折舊及攤銷

本集團分別根據附註3.5、附註3.7(i)、附註3.8及附註3.11所述之會計政策對物業、廠房及設備計算折舊及對預付土地租金、已資本化之開發成本及遞延開支計算攤銷。估計可使用年期為董事估計本集團擬自使用該等資產產生未來經濟利益之期間。

#### (ii) 應收款項減值

本集團之管理層定期評估應收款項之減值。此評估乃根據其客戶之信貸歷史及現行市況計算。本集團之管理層於結算日重新評估應收款項之減值。

#### (iii) 生物資產估值

本集團管理層於初步確認時及於每個結算日經參考市場定價、種植面積、品種、生長情況、所產生成本，以及農作物之預期收成及／或專業估值釐定生物資產之公平價值減估計銷售點成本。

## 財務報表附註 (續)

截至二零零七年六月三十日止年度

### 4. 重要會計估計及判斷 (續)

#### (iv) 開發成本之資本化

開發成本乃根據附註3.8研究及開發成本之會計政策予以資本化。釐定將予資本化之金額須管理層就資產之預期現金產生、將採用之折讓率及預期得益期間作出假設。

#### (v) 已授出購股權之估值

已授出購股權之公平價值乃於授出日期由一名獨立估值師採用二項式期權定價模式(「模式」)作出估計。模式規定須計入主觀性假設(如預期股價波動及股息收益)。所計入之主觀性假設可能對公平價值之估計構成重大影響。

### 5. 營業額

本集團主要從事農產品種植及銷售，以及牲畜繁殖及銷售。由一所附屬公司經營之超級市場業務已於截至二零零六年六月三十日止年度內停止。

營業額乃指向客戶提供之貨品之銷售價值。年內確認於營業額內之每類重大收益如下：

	二零零七年 人民幣千元	二零零六年 人民幣千元
農產品銷售	3,812,772	2,698,357
牲畜銷售	37,158	40,671
經營連鎖超級市場	—	58,679
	<b>3,849,930</b>	<b>2,797,707</b>

### 6. 其他收益

	二零零七年 人民幣千元	二零零六年 人民幣千元
利息收入	55,885	53,237
投資收入	3,229	37,266
代理費收入	5,174	8,064
其他	18,904	18,078
	<b>83,192</b>	<b>116,645</b>

## 財務報表附註 (續)

截至二零零七年六月三十日止年度

### 7. 分類資料

本集團主要從事農產品種植及銷售。該業務分類佔本集團截至二零零七年及二零零六年六月三十日止年度的營業額、經營溢利及總資產、總負債以及資本開支的綜合總額90%以上。因此，並無呈列按業務劃分的分類資料。

本集團的業務主要在中國經營，而其他地區應佔本集團之銷售額及總資產均低於本集團截至二零零七年及二零零六年六月三十日止年度相應的綜合總額5%。因此，並無呈列按地區劃分的分類資料。

### 8. 其他經營開支

	二零零七年 人民幣千元	二零零六年 人民幣千元
閒置農地所產生開支	83,538	70,688
農產品天然損失	10,813	8,505
出售物業、廠房及設備之虧損	4,950	32,307
租賃土地之已付賠償	17,900	25,850
防風林之種植成本	13,185	13,973
匯兌虧損淨額	2,684	6,123
其他	7,206	3,364
	<b>140,276</b>	<b>160,810</b>

### 9. 除所得稅前溢利

除所得稅前溢利已扣除／(計入)：

#### (a) 融資成本

	二零零七年 人民幣千元	二零零六年 人民幣千元
已發行有擔保優先債券利息	133,746	142,428
可換股債券發行費用	—	38,931
銀行及財務費用	11,121	11,593
須於五年內全數償還之銀行貸款利息	347	674
	<b>145,214</b>	<b>193,626</b>



## 財務報表附註 (續)

截至二零零七年六月三十日止年度

### 9. 除所得稅前溢利 (續)

#### (b) 員工成本 (包括董事酬金 — 附註14)

	二零零七年 人民幣千元	二零零六年 人民幣千元
薪金、工資及其他福利	358,810	265,677
僱員購股權福利	126,555	28,711
退休福利成本	2,737	1,882
	<b>488,102</b>	<b>296,270</b>

#### (c) 其他項目

	二零零七年 人民幣千元	二零零六年 人民幣千元
核數師酬金	3,768	4,518
遞延開發成本攤銷 (已包括於一般及行政開支)	15,188	13,850
預付土地租金攤銷，經扣除資本化的款項	71,943	45,984
遞延開支攤銷，經扣除資本化的款項	36,437	18,257
壞賬撇銷	928	6,808
已銷售存貨成本	1,213,379	904,146
物業、廠房及設備折舊，經扣除資本化的款項	205,081	150,904
經營性租賃支出		
— 土地及樓宇	111,863	79,879
— 汽車	102	102

### 10. 所得稅開支

於綜合收益表扣除的所得稅開支金額指：

	二零零七年 人民幣千元	二零零六年 人民幣千元
現行稅項		
— 中國所得稅 (附註(i))	468	344
— 香港利得稅 (附註(ii))	—	—
	<b>468</b>	<b>344</b>

## 財務報表附註 (續)

截至二零零七年六月三十日止年度

### 10. 所得稅開支 (續)

附註：

- (i) 本集團主要附屬公司福州超大現代農業發展有限公司於二零零二年十二月獲中國中央政府頒發國家「農業產業化國家重點龍頭企業」資格。根據由農業部、國家發展和改革委員會、財政部、商務部、中國人民銀行、國家稅務總局、中國證券監督管理委員會及中華全國供銷合作總社聯合頒發之農經發〔二零零零〕年第八號及第十號通知，中國國內之農業產業化國家重點龍頭企業可享有若干稅務優惠，包括豁免全部所得稅。該等稅務優惠亦同樣適用於其他從事農業業務之中國附屬公司。

並非從事農業業務之其他中國附屬公司須按15%至33%中國所得稅稅率繳稅。

- (ii) 由於年內本公司及其在香港營運之附屬公司並無估計應課稅溢利（二零零六年：無），故並無提撥香港利得稅撥備。

本集團之所得稅開支及按適當稅率計算之會計溢利之對賬如下：

	二零零七年 人民幣千元	二零零六年 人民幣千元
除所得稅前溢利	1,735,287	1,358,284
除所得稅前溢利之假設稅項，按有關國家之溢利 之適用稅率計算	634,057	488,474
於計算應課稅溢利及免稅額時不可扣稅開支及 不應課稅收入之稅務影響淨額	92,169	(53,749)
不應課稅離岸溢利之稅務影響	(129)	(1,589)
未確認稅項虧損之稅務影響	3,573	17,903
農業產業化國家重點龍頭企業之免稅優惠之稅務影響	(729,202)	(450,695)
所得稅開支	468	344

## 財務報表附註 (續)

截至二零零七年六月三十日止年度

### 11. 本公司股東應佔溢利

於本公司股東應佔綜合溢利人民幣1,732,724,000元(二零零六年：人民幣1,358,235,000元)中，人民幣522,001,000元(二零零六年：人民幣187,395,000元)之虧損已在本公司財務報表內處理。

上述款額與本公司本年度之(虧損)/溢利之對賬如下：

	二零零七年 人民幣千元	二零零六年 人民幣千元
在本公司財務報表內處理，並已包括於股東應佔綜合溢利之虧損	(522,001)	(187,395)
附屬公司於年內批准及派付有關過往財政年度之溢利之末期股息	268,834	262,364
本公司之本年度(虧損)/溢利(附註35)	(253,167)	74,969

### 12. 每股盈利

#### (a) 每股基本盈利

每股基本盈利是基於股東應佔溢利人民幣1,732,724,000元(二零零六年：人民幣1,358,235,000元)及年內已發行普通股之加權平均數2,371,992,922股股份(二零零六年：2,364,426,579股股份)計算。

#### (b) 每股攤薄盈利

每股攤薄盈利是基於股東應佔溢利人民幣1,732,724,000元(二零零六年：人民幣1,363,370,000元)及經調整本公司購股權計劃及可換股債券對普通股之全面潛在攤薄影響後之普通股加權平均數2,445,998,978股股份(二零零六年：2,451,461,346股股份)計算。

#### (i) 本公司股東應佔溢利(攤薄)

	二零零七年 人民幣千元	二零零六年 人民幣千元
股東應佔溢利	1,732,724	1,358,235
可換股債券之公平價值變動(附註)	—	5,135
用作釐定每股攤薄盈利之溢利	1,732,724	1,363,370

## 財務報表附註 (續)

截至二零零七年六月三十日止年度

### 12. 每股盈利 (續)

#### (b) 每股攤薄盈利 (續)

##### (ii) 普通股加權平均數 (攤薄)

	二零零七年 股份數目	二零零六年 股份數目
用作計算每股基本盈利之普通股加權平均數 視作發行普通股	<b>2,371,992,922</b>	2,364,426,579
— 購股權	<b>74,006,056</b>	57,445,726
— 可換股債券 (附註)	—	29,589,041
用作計算每股攤薄盈利之普通股加權平均數	<b>2,445,998,978</b>	2,451,461,346

附註：於截至二零零七年六月三十日止年度本公司股東應佔每股攤薄盈利之計算中，由兌換本公司可換股債券產生之潛在普通股將令本公司股東應佔每股盈利有所增加，故因其反攤薄效果而未有計及。

### 13. 股息

	二零零七年 人民幣千元	二零零六年 人民幣千元
建議末期股息每股普通股0.056港元 (二零零六年：0.114港元)	<b>129,664</b>	268,834

於二零零七年十月十六日舉行之會議上，董事建議派發末期股息每股普通股0.056港元（相等於人民幣0.054元），並建議按於二零零七年十一月二十八日於本公司股東名冊上所記錄每八十股現有本公司股份獲發一股紅股之基準向本公司股東發行紅股。建議之末期股息及發行紅股須在應屆股東週年大會上獲股東批准後方可作實，且並未計入本年度之財務報表內，惟將於截至二零零八年六月三十日止年度之財務報表內反映。

## 財務報表附註(續)

截至二零零七年六月三十日止年度

### 14. 董事酬金

截至二零零七年六月三十日止年度支付及應付予本公司董事之酬金如下：

董事姓名	基本薪金、 袍金		退休福利	僱員	酬金總額
	津貼及花紅	計劃供款	購股權福利	薪金	
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
<b>執行董事</b>					
郭浩	—	1,300	12	—	1,312
葉志明	—	650	12	1,224	1,886
陳志寶	—	910	12	1,224	2,146
陳俊華	—	172	—	1,224	1,396
黃協英	—	97	—	914	1,011
況巧	—	97	—	914	1,011
李延	—	97	—	914	1,011
<b>獨立非執行董事</b>					
馮志堅	230	—	—	—	230
譚政豪	230	—	—	—	230
樂月文	110	—	—	—	110
林順權	38	—	—	—	38
	<b>608</b>	<b>3,323</b>	<b>36</b>	<b>6,414</b>	<b>10,381</b>

## 財務報表附註 (續)

截至二零零七年六月三十日止年度

### 14. 董事酬金 (續)

截至二零零六年六月三十日止年度支付及應付予本公司董事之酬金如下：

董事姓名	基本薪金、 袍金		退休福利	僱員	酬金總額
	津貼及花紅	計劃供款	購股權福利	薪金	
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
<b>執行董事</b>					
郭浩	—	1,753	12	—	1,765
葉志明	—	1,083	12	2,871	3,966
陳志寶 (於二零零五年 八月十七日獲委任)	—	1,326	12	3,218	4,556
陳俊華 (於二零零五年 八月十七日獲委任)	—	89	—	2,871	2,960
黃協英	—	135	—	1,546	1,681
況巧	—	135	—	1,546	1,681
李延	—	122	—	1,546	1,668
<b>獨立非執行董事</b>					
馮志堅	175	—	—	—	175
譚政豪	175	—	—	—	175
樂月文	59	—	—	—	59
林順權	24	—	—	—	24
	433	4,643	36	13,598	18,710

截至二零零七年及二零零六年六月三十日止年度，董事概無放棄或已同意放棄收取任何酬金。

於截至二零零七年及二零零六年六月三十日止年度內，本集團並無向任何董事支付或須向其支付任何酬金作為吸引其加入或加入本集團之報酬，或作為離職補償。

## 財務報表附註 (續)

截至二零零七年六月三十日止年度

### 15. 最高酬金人士

本年度本集團五名最高酬金人士當中零名(二零零六年：四名)為董事，其酬金已反映於上文附註14所呈列之表格內。年內已付及應付餘下五名(二零零六年：一名)最高酬金人士之酬金如下：

	二零零七年 人民幣千元	二零零六年 人民幣千元
薪金及其他酬金	1,467	996
退休福利計劃供款	33	12
僱員購股權福利	77,762	6,489
	<b>79,262</b>	<b>7,497</b>

五名(二零零六年：一名)最高酬金人士之酬金組別如下：

酬金組別	二零零七年 人數	二零零六年 人數
人民幣4,000,000元至人民幣4,499,999元 (相等於約4,000,000港元至4,500,000港元)	1	—
人民幣7,000,000元至人民幣7,499,999元 (相等於約7,000,000港元至7,500,000港元)	—	1
人民幣17,000,000元至人民幣17,499,999元 (相等於約17,000,000港元至17,500,000港元)	1	—
人民幣18,500,000元至人民幣18,999,999元 (相等於約18,500,000港元至19,000,000港元)	1	—
人民幣19,000,000元至人民幣19,499,999元 (相等於約19,000,000港元至19,500,000港元)	1	—
人民幣19,500,000元至人民幣19,999,999元 (相等於約19,500,000港元至20,000,000港元)	1	—

## 財務報表附註 (續)

截至二零零七年六月三十日止年度

### 16. 物業、廠房及設備

#### 本集團

	租賃 物業裝修 人民幣千元	樓宇 人民幣千元	傢俬、 裝置及設備 人民幣千元	汽車 人民幣千元	農地 基礎建設 人民幣千元	電腦設備 人民幣千元	總計 人民幣千元
<b>成本</b>							
於二零零五年七月一日	50,271	120,452	139,740	19,731	1,784,072	22,000	2,136,266
添置	—	—	6,505	19,609	104,837	—	130,951
從在建工程轉入(附註17)	1,738	—	3,452	594	517,469	—	523,253
出售	(15,298)	—	(11,662)	(705)	(100,425)	—	(128,090)
貨幣換算差額	(34)	—	(54)	(24)	—	—	(112)
於二零零六年六月三十日及 二零零六年七月一日	36,677	120,452	137,981	39,205	2,305,953	22,000	2,662,268
添置	—	—	3,147	1,476	24,383	—	29,006
從在建工程轉入(附註17)	—	—	13,257	—	1,016,583	—	1,029,840
出售	—	—	(16,252)	(187)	(333)	—	(16,772)
貨幣換算差額	(78)	—	(116)	(49)	—	—	(243)
於二零零七年六月三十日	36,599	120,452	138,017	40,445	3,346,586	22,000	3,704,099
<b>累計折舊</b>							
於二零零五年七月一日	5,468	6,123	24,886	4,417	215,368	13,200	269,462
年度折舊	1,968	3,177	22,396	3,348	145,238	4,400	180,527
出售	(5,373)	—	(1,444)	(339)	(24,210)	—	(31,366)
貨幣換算差額	(29)	—	(33)	(12)	—	—	(74)
於二零零六年六月三十日及 二零零六年七月一日	2,034	9,300	45,805	7,414	336,396	17,600	418,549
年度折舊	2,404	3,120	20,549	4,736	185,805	4,400	221,014
出售	—	—	(8,158)	(125)	(323)	—	(8,606)
貨幣換算差額	(72)	—	(87)	(27)	—	—	(186)
於二零零七年六月三十日	4,366	12,420	58,109	11,998	521,878	22,000	630,771
<b>賬面淨值</b>							
於二零零七年六月三十日	32,233	108,032	79,908	28,447	2,824,708	—	3,073,328
於二零零六年六月三十日	34,643	111,152	92,176	31,791	1,969,557	4,400	2,243,719

農地基礎建設包括地膜、溫室設施、水溝、道路及其他設施。



## 財務報表附註 (續)

截至二零零七年六月三十日止年度

### 16. 物業、廠房及設備 (續)

本公司

	租賃物業裝修 人民幣千元	傢俬、裝置 及設備 人民幣千元	總計 人民幣千元
<b>成本</b>			
於二零零五年七月一日	134	130	264
添置	—	58	58
出售	—	(8)	(8)
貨幣換算差額	(4)	(3)	(7)
於二零零六年六月三十日及二零零六年七月一日	130	177	307
添置	—	30	30
貨幣換算差額	(8)	(10)	(18)
於二零零七年六月三十日	<b>122</b>	<b>197</b>	<b>319</b>
<b>累計折舊</b>			
於二零零五年七月一日	12	98	110
年度折舊	26	48	74
出售	—	(3)	(3)
貨幣換算差額	—	(3)	(3)
於二零零六年六月三十日及二零零六年七月一日	38	140	178
年度折舊	25	37	62
貨幣換算差額	(3)	(9)	(12)
於二零零七年六月三十日	<b>60</b>	<b>168</b>	<b>228</b>
<b>賬面淨值</b>			
於二零零七年六月三十日	<b>62</b>	<b>29</b>	<b>91</b>
於二零零六年六月三十日	92	37	129

### 17. 在建工程

本集團

	二零零七年 人民幣千元	二零零六年 人民幣千元
於七月一日	770,971	466,069
添置	705,462	828,155
轉撥至物業、廠房及設備 (附註16)	(1,029,840)	(523,253)
於六月三十日	<b>446,593</b>	770,971

## 財務報表附註 (續)

截至二零零七年六月三十日止年度

### 18. 預付土地租金

#### 本集團

	長期預付租金 人民幣千元	土地使用權 人民幣千元	總計 人民幣千元
<b>成本</b>			
於二零零五年七月一日	1,936,803	57,150	1,993,953
添置	888,370	43,814	932,184
提早終止租賃	(61,300)	—	(61,300)
於二零零六年六月三十日及二零零六年七月一日	2,763,873	100,964	2,864,837
添置	863,750	31,092	894,842
提早終止租賃	(64,500)	—	(64,500)
於二零零七年六月三十日	<b>3,563,123</b>	<b>132,056</b>	<b>3,695,179</b>
<b>累計攤銷</b>			
於二零零五年七月一日	67,303	2,633	69,936
年度攤銷	51,536	2,403	53,939
提早終止租賃	(2,871)	—	(2,871)
於二零零六年六月三十日及二零零六年七月一日	115,968	5,036	121,004
年度攤銷	69,335	4,264	73,599
提早終止租賃	(1,294)	—	(1,294)
於二零零七年六月三十日	<b>184,009</b>	<b>9,300</b>	<b>193,309</b>
<b>賬面淨值</b>			
於二零零七年六月三十日	<b>3,379,114</b>	<b>122,756</b>	<b>3,501,870</b>
於二零零六年六月三十日	2,647,905	95,928	2,743,833

## 財務報表附註（續）

截至二零零七年六月三十日止年度

### 18. 預付土地租金（續）

#### 本集團（續）

	二零零七年 人民幣千元	二零零六年 人民幣千元
非流動部份	<b>3,380,418</b>	2,653,230
流動部份	<b>121,452</b>	90,603
於六月三十日	<b>3,501,870</b>	2,743,833

本集團於長期預付租金及土地使用權之權益指經營性租賃預付租金，其賬面淨值分析如下：

	二零零七年 人民幣千元	二零零六年 人民幣千元
於中國所持有關租賃：		
租期超過50年	<b>475,358</b>	351,253
租期為10至50年	<b>3,026,512</b>	2,392,580
	<b>3,501,870</b>	2,743,833

於二零零七年六月三十日，本集團仍未佔用之農地之長期預付租金為人民幣917,950,000元（二零零六年：人民幣780,500,000元）。

## 財務報表附註 (續)

截至二零零七年六月三十日止年度

### 19. 生物資產

#### 本集團

	果樹及 茶樹 人民幣千元	牲畜 人民幣千元	蔬菜 人民幣千元	種植林 之樹木 人民幣千元	總計 人民幣千元
於二零零五年七月一日	261,092	15,974	261,606	5,179	543,851
添置	138,247	37,546	821,982	19,550	1,017,325
因出售而減少	(47,374)	(14,239)	(768,329)	—	(829,942)
公平價值變動減估計銷售點 成本所產生的收益／(虧損)	21,816	(6,085)	137,328	—	153,059
於二零零六年六月三十日及 二零零六年七月一日	373,781	33,196	452,587	24,729	884,293
添置	647,520	45,303	1,151,264	51,439	1,895,526
因出售而減少	(59,695)	(19,972)	(1,086,063)	—	(1,165,730)
公平價值變動減估計銷售點 成本所產生的收益／(虧損)	33,733	(30,307)	145,433	—	148,859
於二零零七年六月三十日	<b>995,339</b>	<b>28,220</b>	<b>663,221</b>	<b>76,168</b>	<b>1,762,948</b>

於二零零七年六月三十日及二零零六年六月三十日，生物資產乃按公平價值減估計銷售點成本列賬，並分析如下：

	果樹及 茶樹 人民幣千元	牲畜 人民幣千元	蔬菜 人民幣千元	種植林 之樹木 人民幣千元	二零零七年 總計 人民幣千元	二零零六年 總計 人民幣千元
非流動部份	<b>995,339</b>	<b>28,220</b>	—	<b>76,168</b>	<b>1,099,727</b>	431,706
流動部份	—	—	<b>663,221</b>	—	<b>663,221</b>	452,587
	<b>995,339</b>	<b>28,220</b>	<b>663,221</b>	<b>76,168</b>	<b>1,762,948</b>	884,293

- (a) 根據獨立專業估值師西門發出的估值報告，果樹及茶樹的公平價值減估計銷售點成本乃參考生物資產的預計現金流量淨額以市場現時訂定的稅前比率折現之現值而釐定。
- (b) 牲畜之公平價值乃由董事參考大小、品種及年齡相若的市場定價而釐定。

## 財務報表附註 (續)

截至二零零七年六月三十日止年度

### 19. 生物資產 (續)

- (c) 蔬菜的公平價值乃由董事參照市場定價、種植面積、品種、生長情況、所涉及成本，以及預期之農產品收成而釐定。
- (d) 種植林之樹木指生長中之桉屬植物，而桉屬植物之種植在初步階段。經考慮生長情況及種植期後，董事認為桉屬植物之公平價值大致上與所涉及之成本相若。
- (e) 釐定生物資產在當前地點及狀況下的公平價值的估值方法符合香港會計準則第41號。
- (f) 年內，已收割農產品之數量及按公平價值減估計銷售點成本計量之款額如下：

	二零零七年		二零零六年	
	數量 噸	款額 人民幣千元	數量 噸	款額 人民幣千元
果實及茶葉	24,060	78,524	14,965	46,251
蔬菜	1,530,739	2,541,463	1,102,954	1,809,966
	<b>1,554,799</b>	<b>2,619,987</b>	1,117,919	1,856,217

### 20. 可供出售投資

#### 本集團

	二零零七年 人民幣千元	二零零六年 人民幣千元
香港上市股本投資，以公平價值列賬	549,990	—

上市股本投資之公平價值乃以聯交所所報市場買入價為基礎。年內，直接於投資重估儲備確認之公平價值收益為人民幣433,590,000元（二零零六年：無）。

## 財務報表附註 (續)

截至二零零七年六月三十日止年度

### 21. 遞延開發成本

#### 本集團

	二零零七年 人民幣千元	二零零六年 人民幣千元
<b>成本</b>		
於七月一日	100,119	99,399
添置	11,400	24,450
撤銷	(41,470)	(23,730)
於六月三十日	70,049	100,119
<b>累計攤銷</b>		
於七月一日	29,831	25,141
年度攤銷	15,188	13,850
撤銷	(12,320)	(9,160)
於六月三十日	32,699	29,831
<b>賬面淨值</b>		
於六月三十日	37,350	70,288

### 22. 遞延開支

	本集團		本公司	
	二零零七年 人民幣千元	二零零六年 人民幣千元	二零零七年 人民幣千元	二零零六年 人民幣千元
<b>成本</b>				
於七月一日	186,143	114,846	37,361	38,406
添置	94,842	88,305	—	—
出售	—	(15,963)	—	—
貨幣換算差額	(2,177)	(1,045)	(2,177)	(1,045)
於六月三十日	278,808	186,143	35,184	37,361
<b>累計攤銷</b>				
於七月一日	47,326	35,164	10,585	3,200
年度攤銷	44,940	27,281	7,254	7,472
出售	—	(15,032)	—	—
貨幣換算差額	(834)	(87)	(834)	(87)
於六月三十日	91,432	47,326	17,005	10,585
<b>賬面淨值</b>				
於六月三十日	187,376	138,817	18,179	26,776

## 財務報表附註 (續)

截至二零零七年六月三十日止年度

### 23. 附屬公司權益

#### 本公司

	二零零七年 人民幣千元	二零零六年 人民幣千元
非上市股份投資，按成本	200,665	200,665
應收附屬公司款項	4,331,150	3,954,515
	<b>4,531,815</b>	<b>4,155,180</b>

應收附屬公司款項乃無擔保及免息，且並無固定還款期。董事認為，該等應收款項之清償並無計劃，亦不會於可見將來進行，實質上，應收附屬公司款項乃本公司於該等附屬公司投資之延伸。

本公司於若干附屬公司之權益已作為本公司已發行有擔保優先債券及可換股債券之抵押，如附註31及32中所載。

本集團於二零零七年六月三十日之主要附屬公司詳情載於附註39。

### 24. 聯營公司權益

#### 本集團

	附註	二零零七年 人民幣千元	二零零六年 人民幣千元
應佔資產淨值：			
於七月一日		593,394	527,581
應佔聯營公司之本年度業績		118,977	103,313
向一間聯營公司注資			
— 福州超大永輝商業發展有限公司		4,000	—
於一間聯營公司之股權權益增加		—	30
視作出售聯營公司權益之收益／(虧損)	(a)	490	(37,530)
已收股息		(15,040)	—
於六月三十日		701,821	593,394
應收一間聯營公司款項	(b)	407	403
		<b>702,228</b>	<b>593,797</b>

## 財務報表附註 (續)

截至二零零七年六月三十日止年度

### 24. 聯營公司權益 (續)

附註：

(a) 本集團於二零零七年六月三十日之主要聯營公司之詳情如下：

公司名稱	註冊成立 國家	主要業務及 經營地點	已發行及 已繳股本詳情	本公司間接 持有之權益
亞洲果業控股 有限公司(「亞洲果業」) #	百慕達	在香港投資控股	74,084,258股 (二零零六年： 62,201,949股) 每股面值0.1港元 之普通股	33% (二零零六年：39%)

# 於倫敦證券交易所替代投資市場上市

董事認為，列出本集團所有聯營公司之所有詳情將令篇幅過於冗長，故上文僅列出一間主要影響本集團業績或財務狀況之聯營公司之詳情。

年內，亞洲果業向多名投資者配售8,333,333股每股面值0.1港元之股份，並因債券持有人兌換可換股債券而發行3,400,000股每股面值0.1港元之股份。該等交易完成後，本集團於亞洲果業之股權由於二零零六年六月三十日之39%攤薄至於二零零七年六月三十日之33%。視作出售聯營公司權益之收益為人民幣490,000元。

下表說明本集團主要聯營公司之綜合財務資料概要，乃摘錄自其財務報表：

	二零零七年 人民幣千元	二零零六年 人民幣千元
非流動資產	1,785,525	1,502,837
流動資產	422,178	130,044
非流動負債	(47,559)	(73,511)
流動負債	(51,661)	(53,721)
營業額	479,728	404,566
本年度溢利	318,705	257,926

(b) 應收一間聯營公司款項乃無擔保、免息及無固定還款期。

### 25. 存貨

本集團

	二零零七年 人民幣千元	二零零六年 人民幣千元
農用材料	9,969	19,672
供轉售之商品	6,596	6,965
	16,565	26,637

農用材料主要包括於年結日仍未耗用之種籽、肥料及殺蟲劑。於二零零七年及二零零六年六月三十日，所有存貨均以成本值列賬。



## 財務報表附註 (續)

截至二零零七年六月三十日止年度

### 26. 應收貿易款項

#### 本集團

本集團之本地批發及零售銷售之貿易條款主要為交貨付現，而向機構客戶及出口貿易公司進行之本地銷售則以信貸為主。信貸期一般為期一個月至三個月，視乎客戶之信譽而定。

本集團應收貿易款項之賬齡分析如下：

	二零零七年 人民幣千元	二零零六年 人民幣千元
零至一個月	246,463	87,825
一至三個月	6,062	3,167
超過三個月	13,964	5,621
	<b>266,489</b>	<b>96,613</b>

### 27. 現金及現金等價物

#### 本集團

	二零零七年				總計 人民幣千元
	存放在中國		存放在香港及日本		
	以人民幣 為單位 人民幣千元	以外幣 為單位 人民幣千元	以人民幣 為單位 人民幣千元	以外幣 為單位 人民幣千元	
銀行及手頭現金	172,002	4,181	—	11,565	187,748
短期銀行存款	941,987	990	—	536,625	1,479,602
	<b>1,113,989</b>	<b>5,171</b>	<b>—</b>	<b>548,190</b>	<b>1,667,350</b>
	二零零六年				總計 人民幣千元
	存放在中國		存放在香港及日本		
	以人民幣 為單位 人民幣千元	以外幣 為單位 人民幣千元	以人民幣 為單位 人民幣千元	以外幣 為單位 人民幣千元	
銀行及手頭現金	197,762	5,530	—	13,179	216,471
短期銀行存款	550,461	—	—	1,846,791	2,397,252
	<b>748,223</b>	<b>5,530</b>	<b>—</b>	<b>1,859,970</b>	<b>2,613,723</b>

## 財務報表附註 (續)

截至二零零七年六月三十日止年度

### 27. 現金及現金等價物 (續)

#### 本集團 (續)

於銀行之現金根據每日銀行存款利率按浮動利率賺取利息。短期銀行存款存放於銀行，並按每年1.71%至5.32% (二零零六年：1.71%至5.28%)之相關短期銀行存款利率賺取利息。於二零零七年六月三十日之短期銀行存款於三個月內(二零零六年：三個月內)到期。

兌換以人民幣為單位之結存為外幣及轉撥該等結存至中國以外地方受限於中國政府頒佈之外匯管制規則及規例。

#### 本公司

	二零零七年 人民幣千元	二零零六年 人民幣千元
銀行及手頭現金	6,818	2,169
短期銀行存款	309,872	1,075,158
	<b>316,690</b>	<b>1,077,327</b>

本公司之現金及現金等價物人民幣316,690,000元(二零零六年：人民幣1,077,327,000元)全部以外幣為面額，並存放在香港。

以本集團及本公司功能貨幣以外貨幣為面額，並包括在現金及現金等價物之款額主要如下：

	本集團		本公司	
	二零零七年 千元	二零零六年 千元	二零零七年 千元	二零零六年 千元
港元	151,690港元	780,008港元	38,276港元	517,794港元
美元	53,390美元	132,601美元	36,938美元	67,700美元

### 28. 應付有關連公司款項

結餘乃因向本公司主席兼大股東郭浩先生作為主要股東之一間公司購買農用材料所產生，詳情載於附註38(a)。該等結存於結算日之賬齡為30日以內。

應付款項乃無擔保、免息及須應要求償還。

## 財務報表附註 (續)

截至二零零七年六月三十日止年度

### 29. 應付貿易款項及票據

#### 本集團

本集團應付貿易款項及票據之賬齡分析如下：

	二零零七年 人民幣千元	二零零六年 人民幣千元
零至一個月	874	7,265
一至三個月	11,655	1,378
超過三個月	2,737	2,202
	<b>15,266</b>	<b>10,845</b>

於二零零七年六月三十日，本集團並無有擔保應付票據。於二零零六年六月三十日，應付票據人民幣4,139,000元乃由其中一間附屬公司提供之公司擔保作保證，詳情載於附註30。

### 30. 銀行貸款 — 有擔保

#### 本集團

於結算日，須償還之銀行貸款如下：

	二零零七年 人民幣千元	二零零六年 人民幣千元
一年內或應要求	—	10,000

於二零零七年六月三十日，本集團之銀行信貸總額為人民幣40,000,000元，而銀行信貸尚未動用。該等銀行信貸由其中一間附屬公司提供之公司擔保作保證。

於二零零六年六月三十日，本集團之銀行信貸總額為人民幣65,000,000元，其中已動用銀行貸款人民幣10,000,000元及應付票據人民幣4,139,000元(附註29)。該等銀行信貸由其中一間附屬公司提供之公司擔保作保證。

### 31. 有擔保優先債券

於二零零五年二月，本公司已發行金額為225,000,000美元於二零一零年二月八日到期之7.75厘有擔保優先債券(「有擔保優先債券」)，發行價為98.985%(經扣除資本化之折讓後相等於人民幣1,840,905,000元)。有擔保優先債券乃於新加坡證券交易所有限公司上市，並由若干附屬公司作擔保，以年利率7.75厘計息，每半年於期末付息。於二零零八年二月七日前任何時間，本公司可動用於售股建議中一次或多次出售本公司股份之現金所得款項，按有擔保優先債券本金額107.75%之贖回價加截至贖回日期之應計及未付利息(如有)贖回最多有擔保優先債券本金額之35%。

有擔保優先債券之賬面值與其公平價值相若。

## 財務報表附註 (續)

截至二零零七年六月三十日止年度

### 32. 可換股債券

於二零零六年五月，本公司向債券持有人發行1,344,000,000港元（於發行當日相等於人民幣1,384,320,000元）零息可換股債券，其到期日為二零一一年五月八日。可換股債券於聯交所上市，並由本公司若干附屬公司作擔保。

於二零零六年五月十五日或之後至二零一一年四月二十八日（包括該日）止，債券持有人可選擇按每股6.72港元（可予調整）之初步兌換價，將每份可換股債券兌換為本公司普通股（「股份」）。兌換價將重訂為本公司於二零零六年五月三日發出之通函所指定之有關日期之平均股份市價。未獲兌換為普通股之可換股債券可於到期日按其本金額之128.01%贖回。

由於可換股債券之兌換價可作變動，故兌換將不會導致以交換定額股本工具之方式結算。因此，於應用香港會計準則第32號及香港會計準則第39號後，本集團決定可換股債券不含任何權益成份及將整個可換股債券指定為「以公平價值計入損益賬之財務負債」，該分類規定可換股債券須於結算日以公平價值列賬，而公平價值變動乃於收益表確認。年內，其公平價值變動之虧損人民幣247,014,000元（二零零六年：人民幣5,135,000元）於收益表確認。

可換股債券之公平價值乃運用市值基準計算。計入該模式之因素如下：

股價	6.04港元
預期波動率	43%
借股成本	9%
發行人之信用價差	2%
預期股息率	2%

可換股債券之公平價值變動如下：

	二零零七年 人民幣千元	二零零六年 人民幣千元
於七月一日／發行日期	1,389,455	1,384,320
於收益表確認之公平價值變動	247,014	5,135
確認為匯兌儲備之貨幣換算差額	(88,349)	—
於六月三十日	1,548,120	1,389,455

## 財務報表附註(續)

截至二零零七年六月三十日止年度

### 33. 股本

	法定		
	股份數目	千港元	人民幣千元
於二零零六年六月三十日及 二零零七年六月三十日	5,000,000,000	500,000	527,515
	已發行及繳足		
	股份數目	千港元	人民幣千元
於二零零五年七月一日	2,362,730,250	236,274	250,665
根據購股權計劃發行之新股(附註34)	3,932,000	393	406
於二零零六年六月三十日	2,366,662,250	236,667	251,071
根據購股權計劃發行之新股(附註34)	18,796,900	1,880	1,880
於二零零七年六月三十日	2,385,459,150	238,547	252,951

### 34. 購股權計劃

本公司根據二零零二年六月十九日舉行的股東特別大會上通過的決議案採納購股權計劃(「計劃」)，其主要目的在於獎勵或回饋選定的參與者，有關計劃將於二零一二年六月十八日屆滿。根據計劃，本公司可將購股權授予任何參與人，包括本集團任何成員公司或任何控股股東或由控股股東控制的任何公司的任何董事(不論執行或非執行，包括任何獨立非執行董事)或僱員(不論全職或兼職)或於當時被借調為該等公司工作的任何個別人士(「A類參與人」)；或本集團任何成員公司或任何控股股東或由控股股東控制的任何公司發行的任何證券的任何持有人(「B類參與人」)；或本集團任何成員公司或任何控股股東或由控股股東控制的任何公司的(i)任何業務或合營夥伴、承包商或代理；(ii)任何向其提供研究、開發或其他技術支援或任何顧問、諮詢、專業服務的人士或實體；(iii)任何貨品或服務的任何供應商、製造商或許可人；(iv)任何貨品或服務的任何客戶、持牌人或分銷商；(v)任何業主或租戶(「C類參與人」)及就計劃而言，參與人亦包括一位或以上屬於上列任何一類參與人之人士所控制的任何公司。

## 財務報表附註 (續)

截至二零零七年六月三十日止年度

### 34. 購股權計劃 (續)

可透過計劃授出的購股權的相關股份總數不得超逾本公司於採納日期的已發行股份的10%（「計劃授權」）。根據本公司於二零零六年二月十四日舉行的股東特別大會上通過的決議案，更新計劃授權已獲批准。在計劃下獲授予或行使購股權而予配發及發行的股份總數不得超逾於二零零六年二月十四日已發行股份總數的10%。在任何12個月期間內，因授予的購股權獲行使而發行及將予發行給一名參與人的股份總數不得超逾本公司已發行股份的1%。超逾個別限額的購股權必須獲股東批准方可另行授出。

購股權必須於授出後30日內，於支付每項要約1.00港元的款項時收納。除按董事決定及按授出有關購股權的要約所規定外，概無規定必須達致表現目標方可行使任何購股權；亦無一般性規定必須持有一段最短時間後方可行使購股權。購股權價格由董事會全權決定，惟有關價格無論如何最少為(a)要約日期股份的收市價；(b)緊接要約日期前五個營業日股份的平均收市價；及(c)每股股份於當時的面值（以較高者為準）。

所呈列報告期間之購股權數目變動及加權平均行使價如下：

	二零零七年		二零零六年	
	股份數目	加權平均 行使價	股份數目	加權平均 行使價
於七月一日	115,632,850	1.97	86,904,850	1.59
年內授出	120,000,000	4.04	32,760,000	3.03
年內行使 (附註33)	(18,796,900)	2.49	(3,932,000)	2.18
年內沒收	—	—	(100,000)	2.40
於六月三十日	216,835,950	3.07	115,632,850	1.97

## 財務報表附註（續）

截至二零零七年六月三十日止年度

### 34. 購股權計劃（續）

購股權之公平價值乃於授出日期根據二項式期權定價模式由獨立估值師釐定，而計算購股權之公平價值時採用了以下假設：

授出日期	購股權價值	行使價	無風險利率	預期波動率	股息率	購股權年期
二零零三年一月二十八日	0.83港元－0.86港元	1.58港元	4.45%	64%	2.6%	10年
二零零三年六月十九日	0.56港元－0.57港元	1.08港元	3.78%	64%	2.6%	10年
二零零三年六月二十四日	0.56港元	1.09港元	3.74%	64%	2.6%	10年
二零零四年五月二十八日	1.20港元－1.40港元	2.40港元	4.54%	64%	2.6%	10年
二零零五年八月十七日	1.59港元－1.79港元	3.09港元	4.01%	64%	2.6%	10年
二零零五年十一月一日	1.55港元－1.68港元	2.95港元	4.46%	64%	2.6%	10年
二零零五年十一月四日	1.50港元－1.67港元	2.965港元	4.57%	64%	2.6%	10年
二零零六年八月三十一日	2.01港元－2.21港元	4.04港元	4.21%	61%	2.3%	10年

預期波動率反映以過往波動率象徵未來趨勢之假設，其未必一定是實際結果。

緊接二零零六年八月三十一日（即年內授出購股權之授出日期）前之本公司股份收市價為3.99港元。

就截至二零零七年六月三十日止年度，緊接行使購股權日期前之本公司股份加權平均收市價為6.03港元（二零零六年：4.37港元）。

本公司根據計劃所授出而尚未行使之購股權之變動詳情如下：

#### (a) 截至二零零七年六月三十日止年度

參與人 姓名或類別	購股權數目					授出日期	行使期	每股 行使價 港元	加權平均 收市價 港元	
	於二零零六年 七月一日	年內 授出	年內 行使	轉讓	年內 失效					於二零零七年 六月三十日
董事：										
郭浩	21,000,000	—	—	—	—	21,000,000	28/01/2003	01/07/2003 — 27/01/2013	1.58	—
	21,000,000	—	—	—	—	21,000,000	28/01/2003	01/01/2004 — 27/01/2013	1.58	—
	21,000,000	—	—	—	—	21,000,000	28/01/2003	01/01/2005 — 27/01/2013	1.58	—
葉志明	600,000	—	(600,000)	—	—	—	17/08/2005	17/08/2006 — 16/08/2015	3.09	4.78
	600,000	—	—	—	—	600,000	17/08/2005	17/08/2007 — 16/08/2015	3.09	—
	600,000	—	—	—	—	600,000	17/08/2005	17/08/2008 — 16/08/2015	3.09	—
	600,000	—	—	—	—	600,000	17/08/2005	17/08/2009 — 16/08/2015	3.09	—

## 財務報表附註 (續)

截至二零零七年六月三十日止年度

### 34. 購股權計劃 (續)

(a) 截至二零零七年六月三十日止年度 (續)

參與人 姓名或類別	購股權數目					於二零零七年 六月三十日	授出日期	行使期	每股 行使價 港元	加權平均 收市價 港元
	於二零零六年 七月一日	年內 授出	年內 行使	轉讓	年內 失效					
董事：(續)										
李延	2,100,000	—	—	—	—	2,100,000	28/01/2003	01/07/2003 — 27/01/2013	1.58	—
	1,075,000	—	—	—	—	1,075,000	24/06/2003	01/07/2003 — 23/06/2013	1.09	—
	400,000	—	—	—	—	400,000	04/11/2005	04/11/2005 — 03/11/2015	2.965	—
	400,000	—	—	—	—	400,000	04/11/2005	04/11/2006 — 03/11/2015	2.965	—
	400,000	—	—	—	—	400,000	04/11/2005	04/11/2007 — 03/11/2015	2.965	—
	400,000	—	—	—	—	400,000	04/11/2005	04/11/2008 — 03/11/2015	2.965	—
	400,000	—	—	—	—	400,000	04/11/2005	04/11/2009 — 03/11/2015	2.965	—
黃協英	575,000	—	—	—	—	575,000	28/01/2003	01/07/2003 — 27/01/2013	1.58	—
	1,100,000	—	(1,000,000)	—	—	100,000	19/06/2003	01/07/2003 — 18/06/2013	1.08	6.65
	400,000	—	—	—	—	400,000	04/11/2005	04/11/2005 — 03/11/2015	2.965	—
	400,000	—	—	—	—	400,000	04/11/2005	04/11/2006 — 03/11/2015	2.965	—
	400,000	—	—	—	—	400,000	04/11/2005	04/11/2007 — 03/11/2015	2.965	—
	400,000	—	—	—	—	400,000	04/11/2005	04/11/2008 — 03/11/2015	2.965	—
	400,000	—	—	—	—	400,000	04/11/2005	04/11/2009 — 03/11/2015	2.965	—
況巧	1,600,000	—	—	—	—	1,600,000	28/01/2003	01/07/2003 — 27/01/2013	1.58	—
	1,600,000	—	—	—	—	1,600,000	19/06/2003	01/07/2003 — 18/06/2013	1.08	—
	400,000	—	(400,000)	—	—	—	04/11/2005	04/11/2005 — 03/11/2015	2.965	6.50
	400,000	—	(200,000)	—	—	200,000	04/11/2005	04/11/2006 — 03/11/2015	2.965	6.50
	400,000	—	—	—	—	400,000	04/11/2005	04/11/2007 — 03/11/2015	2.965	—
	400,000	—	—	—	—	400,000	04/11/2005	04/11/2008 — 03/11/2015	2.965	—
	400,000	—	—	—	—	400,000	04/11/2005	04/11/2009 — 03/11/2015	2.965	—
陳俊華	39,900	—	—	—	—	39,900	19/06/2003	01/07/2003 — 18/06/2013	1.08	—
	2,000,000	—	(1,000,000)	—	—	1,000,000	28/05/2004	01/01/2005 — 27/05/2014	2.40	6.50
	600,000	—	(600,000)	—	—	—	17/08/2005	17/08/2005 — 16/08/2015	3.09	6.50
	600,000	—	—	—	—	600,000	17/08/2005	17/08/2006 — 16/08/2015	3.09	—
	600,000	—	—	—	—	600,000	17/08/2005	17/08/2007 — 16/08/2015	3.09	—
	600,000	—	—	—	—	600,000	17/08/2005	17/08/2008 — 16/08/2015	3.09	—
	600,000	—	—	—	—	600,000	17/08/2005	17/08/2009 — 16/08/2015	3.09	—
陳志賢	500,000	—	(500,000)	—	—	—	28/05/2004	01/07/2005 — 27/05/2014	2.40	4.56
	500,000	—	(500,000)	—	—	—	28/05/2004	01/07/2006 — 27/05/2014	2.40	4.82
	600,000	—	(600,000)	—	—	—	17/08/2005	17/08/2005 — 16/08/2015	3.09	5.82
	600,000	—	(600,000)	—	—	—	17/08/2005	17/08/2006 — 16/08/2015	3.09	6.64
	600,000	—	—	—	—	600,000	17/08/2005	17/08/2007 — 16/08/2015	3.09	—
	600,000	—	—	—	—	600,000	17/08/2005	17/08/2008 — 16/08/2015	3.09	—
	600,000	—	—	—	—	600,000	17/08/2005	17/08/2009 — 16/08/2015	3.09	—



## 財務報表附註 (續)

截至二零零七年六月三十日止年度

### 34. 購股權計劃 (續)

#### (a) 截至二零零七年六月三十日止年度 (續)

參與人 姓名或類別	購股權數目					於二零零七年 六月三十日	授出日期	行使期	每股 行使價 港元	加權平均 收市價 港元
	於二零零六年 七月一日	年內 授出	年內 行使	轉讓	年內 失效					
僱員：										
合共	4,324,950	—	(2,874,900)	—	—	1,450,050	19/06/2003	01/07/2003 — 18/06/2013	1.08	6.63
	2,100,000	—	(2,100,000)	—	—	—	19/06/2003	01/07/2004 — 18/06/2013	1.08	4.76
	2,830,000	—	(830,000)	—	—	2,000,000	28/05/2004	01/01/2005 — 27/05/2014	2.40	5.97
	550,000	—	(70,000)	—	—	480,000	28/05/2004	01/01/2006 — 27/05/2014	2.40	5.99
	800,000	—	(300,000)	—	—	500,000	28/05/2004	01/01/2007 — 27/05/2014	2.40	5.50
	290,000	—	(90,000)	—	—	200,000	17/08/2005	17/08/2005 — 16/08/2015	3.09	4.70
	400,000	—	(200,000)	—	—	200,000	17/08/2005	17/08/2006 — 16/08/2015	3.09	4.71
	1,400,000	—	(1,400,000)	—	—	—	17/08/2005	01/09/2006 — 16/08/2015	3.09	4.67
	400,000	—	—	—	—	400,000	17/08/2005	17/08/2007 — 16/08/2015	3.09	—
	1,400,000	—	—	—	—	1,400,000	17/08/2005	01/09/2007 — 16/08/2015	3.09	—
	400,000	—	—	—	—	400,000	17/08/2005	17/08/2008 — 16/08/2015	3.09	—
	1,400,000	—	—	—	—	1,400,000	17/08/2005	01/09/2008 — 16/08/2015	3.09	—
	400,000	—	—	—	—	400,000	17/08/2005	17/08/2009 — 16/08/2015	3.09	—
	1,400,000	—	—	—	—	1,400,000	17/08/2005	01/09/2009 — 16/08/2015	3.09	—
	1,400,000	—	—	—	—	1,400,000	17/08/2005	01/09/2010 — 16/08/2015	3.09	—
	1,440,000	—	(1,000,000)	—	—	440,000	01/11/2005	01/11/2005 — 31/10/2015	2.95	6.06
	1,552,000	—	(512,000)	—	—	1,040,000	01/11/2005	01/11/2006 — 31/10/2015	2.95	5.58
	1,552,000	—	—	(200,000)	—	1,352,000	01/11/2005	01/11/2007 — 31/10/2015	2.95	—
	1,552,000	—	—	(200,000)	—	1,352,000	01/11/2005	01/11/2008 — 31/10/2015	2.95	—
	1,552,000	—	—	(200,000)	—	1,352,000	01/11/2005	01/11/2009 — 31/10/2015	2.95	—
	—	23,000,000	(2,690,000)	—	—	20,310,000	31/08/2006	01/04/2007 — 30/08/2016	4.04	7.34
	—	23,000,000	—	—	—	23,000,000	31/08/2006	01/04/2008 — 30/08/2016	4.04	—
	—	23,000,000	—	—	—	23,000,000	31/08/2006	01/04/2009 — 30/08/2016	4.04	—
	—	23,000,000	—	—	—	23,000,000	31/08/2006	01/04/2010 — 30/08/2016	4.04	—
	—	23,000,000	—	—	—	23,000,000	31/08/2006	01/04/2011 — 30/08/2016	4.04	—
其他參與人：										
合共	—	—	—	200,000	—	200,000	01/11/2005	01/11/2007 — 31/10/2015	2.95	—
	—	—	—	200,000	—	200,000	01/11/2005	01/11/2008 — 31/10/2015	2.95	—
	—	—	—	200,000	—	200,000	01/11/2005	01/11/2009 — 31/10/2015	2.95	—
	—	1,000,000	(730,000)	—	—	270,000	31/08/2006	01/04/2007 — 30/08/2016	4.04	6.56
	—	1,000,000	—	—	—	1,000,000	31/08/2006	01/04/2008 — 30/08/2016	4.04	—
	—	1,000,000	—	—	—	1,000,000	31/08/2006	01/04/2009 — 30/08/2016	4.04	—
	—	1,000,000	—	—	—	1,000,000	31/08/2006	01/04/2010 — 30/08/2016	4.04	—
	—	1,000,000	—	—	—	1,000,000	31/08/2006	01/04/2011 — 30/08/2016	4.04	—
總數	115,632,850	120,000,000	(18,796,900)	—	—	216,835,950				6.03

## 財務報表附註 (續)

截至二零零七年六月三十日止年度

### 34. 購股權計劃 (續)

#### (b) 截至二零零六年六月三十日止年度

參與人 姓名或類別	購股權數目					於二零零六年 六月三十日	授出日期	行使期	每股 行使價 港元	加權平均 收市價 港元
	於二零零五年 七月一日	年內 授出	年內 行使	轉讓	年內 失效					
<b>董事：</b>										
郭浩	21,000,000	—	—	—	—	21,000,000	28/01/2003	01/07/2003 — 27/01/2013	1.58	—
	21,000,000	—	—	—	—	21,000,000	28/01/2003	01/01/2004 — 27/01/2013	1.58	—
	21,000,000	—	—	—	—	21,000,000	28/01/2003	01/01/2005 — 27/01/2013	1.58	—
葉志明	—	600,000	(600,000)	—	—	—	17/08/2005	17/08/2005 — 16/08/2015	3.09	4.85
	—	600,000	—	—	—	600,000	17/08/2005	17/08/2006 — 16/08/2015	3.09	—
	—	600,000	—	—	—	600,000	17/08/2005	17/08/2007 — 16/08/2015	3.09	—
	—	600,000	—	—	—	600,000	17/08/2005	17/08/2008 — 16/08/2015	3.09	—
	—	600,000	—	—	—	600,000	17/08/2005	17/08/2009 — 16/08/2015	3.09	—
李延	2,100,000	—	—	—	—	2,100,000	28/01/2003	01/07/2003 — 27/01/2013	1.58	—
	1,075,000	—	—	—	—	1,075,000	24/06/2003	01/07/2003 — 23/06/2013	1.09	—
	—	400,000	—	—	—	400,000	04/11/2005	04/11/2005 — 03/11/2015	2.965	—
	—	400,000	—	—	—	400,000	04/11/2005	04/11/2006 — 03/11/2015	2.965	—
	—	400,000	—	—	—	400,000	04/11/2005	04/11/2007 — 03/11/2015	2.965	—
	—	400,000	—	—	—	400,000	04/11/2005	04/11/2008 — 03/11/2015	2.965	—
	—	400,000	—	—	—	400,000	04/11/2005	04/11/2009 — 03/11/2015	2.965	—
黃協英	575,000	—	—	—	—	575,000	28/01/2003	01/07/2003 — 27/01/2013	1.58	—
	1,100,000	—	—	—	—	1,100,000	19/06/2003	01/07/2003 — 18/06/2013	1.08	—
	—	400,000	—	—	—	400,000	04/11/2005	04/11/2005 — 03/11/2015	2.965	—
	—	400,000	—	—	—	400,000	04/11/2005	04/11/2006 — 03/11/2015	2.965	—
	—	400,000	—	—	—	400,000	04/11/2005	04/11/2007 — 03/11/2015	2.965	—
	—	400,000	—	—	—	400,000	04/11/2005	04/11/2008 — 03/11/2015	2.965	—
	—	400,000	—	—	—	400,000	04/11/2005	04/11/2009 — 03/11/2015	2.965	—
況巧	1,600,000	—	—	—	—	1,600,000	28/01/2003	01/07/2003 — 27/01/2013	1.58	—
	1,600,000	—	—	—	—	1,600,000	19/06/2003	01/07/2003 — 18/06/2013	1.08	—
	—	400,000	—	—	—	400,000	04/11/2005	04/11/2005 — 03/11/2015	2.965	—
	—	400,000	—	—	—	400,000	04/11/2005	04/11/2006 — 03/11/2015	2.965	—
	—	400,000	—	—	—	400,000	04/11/2005	04/11/2007 — 03/11/2015	2.965	—
	—	400,000	—	—	—	400,000	04/11/2005	04/11/2008 — 03/11/2015	2.965	—
	—	400,000	—	—	—	400,000	04/11/2005	04/11/2009 — 03/11/2015	2.965	—
陳俊華 (附註)	39,900	—	—	—	—	39,900	19/06/2003	01/07/2003 — 18/06/2013	1.08	—
	2,000,000	—	—	—	—	2,000,000	28/05/2004	01/01/2005 — 27/05/2014	2.40	—
	—	600,000	—	—	—	600,000	17/08/2005	17/08/2005 — 16/08/2015	3.09	—
	—	600,000	—	—	—	600,000	17/08/2005	17/08/2006 — 16/08/2015	3.09	—
	—	600,000	—	—	—	600,000	17/08/2005	17/08/2007 — 16/08/2015	3.09	—
	—	600,000	—	—	—	600,000	17/08/2005	17/08/2008 — 16/08/2015	3.09	—
	—	600,000	—	—	—	600,000	17/08/2005	17/08/2009 — 16/08/2015	3.09	—
陳志賢 (附註)	850,000	—	(850,000)	—	—	—	19/06/2003	01/07/2004 — 18/06/2013	1.08	4.765
	500,000	—	—	—	—	500,000	28/05/2004	01/07/2005 — 27/05/2014	2.40	—
	500,000	—	—	—	—	500,000	28/05/2004	01/07/2006 — 27/05/2014	2.40	—
	—	600,000	—	—	—	600,000	17/08/2005	17/08/2005 — 16/08/2015	3.09	—
	—	600,000	—	—	—	600,000	17/08/2005	17/08/2006 — 16/08/2015	3.09	—
	—	600,000	—	—	—	600,000	17/08/2005	17/08/2007 — 16/08/2015	3.09	—
	—	600,000	—	—	—	600,000	17/08/2005	17/08/2008 — 16/08/2015	3.09	—
	—	600,000	—	—	—	600,000	17/08/2005	17/08/2009 — 16/08/2015	3.09	—

## 財務報表附註 (續)

截至二零零七年六月三十日止年度

### 34. 購股權計劃 (續)

#### (b) 截至二零零六年六月三十日止年度 (續)

參與人 姓名或類別	購股權數目					於二零零六年 六月三十日	授出日期	行使期	每股 行使價 港元	加權平均 收市價 港元
	於二零零五年 七月一日	年內 授出	年內 行使	轉讓	年內 失效					
僱員：										
合共	4,324,950	—	—	—	—	4,324,950	19/06/2003	01/07/2003 — 18/06/2013	1.08	—
	2,850,000	—	(750,000)	—	—	2,100,000	19/06/2003	01/07/2004 — 18/06/2013	1.08	2.85
	3,090,000	—	(260,000)	—	—	2,830,000	28/05/2004	01/01/2005 — 27/05/2014	2.40	3.92
	850,000	—	(250,000)	—	(50,000)	550,000	28/05/2004	01/01/2006 — 27/05/2014	2.40	3.55
	850,000	—	—	—	(50,000)	800,000	28/05/2004	01/01/2007 — 27/05/2014	2.40	—
	—	400,000	(110,000)	—	—	290,000	17/08/2005	17/08/2005 — 16/08/2015	3.09	5.47
	—	1,000,000	(1,000,000)	—	—	—	17/08/2005	01/09/2005 — 16/08/2015	3.09	5.12
	—	400,000	—	—	—	400,000	17/08/2005	17/08/2006 — 16/08/2015	3.09	—
	—	1,400,000	—	—	—	1,400,000	17/08/2005	01/09/2006 — 16/08/2015	3.09	—
	—	400,000	—	—	—	400,000	17/08/2005	17/08/2007 — 16/08/2015	3.09	—
	—	1,400,000	—	—	—	1,400,000	17/08/2005	01/09/2007 — 16/08/2015	3.09	—
	—	400,000	—	—	—	400,000	17/08/2005	17/08/2008 — 16/08/2015	3.09	—
	—	1,400,000	—	—	—	1,400,000	17/08/2005	01/09/2008 — 16/08/2015	3.09	—
	—	400,000	—	—	—	400,000	17/08/2005	17/08/2009 — 16/08/2015	3.09	—
	—	1,400,000	—	—	—	1,400,000	17/08/2005	01/09/2009 — 16/08/2015	3.09	—
	—	1,400,000	—	—	—	1,400,000	17/08/2005	01/09/2010 — 16/08/2015	3.09	—
	—	1,552,000	(112,000)	—	—	1,440,000	01/11/2005	01/11/2005 — 31/10/2015	2.95	4.21
	—	1,552,000	—	—	—	1,552,000	01/11/2005	01/11/2006 — 31/10/2015	2.95	—
	—	1,552,000	—	—	—	1,552,000	01/11/2005	01/11/2007 — 31/10/2015	2.95	—
	—	1,552,000	—	—	—	1,552,000	01/11/2005	01/11/2008 — 31/10/2015	2.95	—
	—	1,552,000	—	—	—	1,552,000	01/11/2005	01/11/2009 — 31/10/2015	2.95	—
總數	86,904,850	32,760,000	(3,932,000)	—	(100,000)	115,632,850				4.37

附註：陳俊華先生及陳志寶先生於二零零五年八月十七日獲委任為本公司董事。

## 財務報表附註 (續)

截至二零零七年六月三十日止年度

### 35. 儲備

本集團

	附註	二零零七年 人民幣千元	二零零六年 人民幣千元
股份溢價		<b>2,028,585</b>	1,958,794
資本儲備	(i)	<b>94,894</b>	94,894
以股份補償僱員之儲備		<b>200,453</b>	98,756
資本贖回儲備		<b>723</b>	723
匯兌儲備		<b>151,620</b>	21,756
投資重估儲備		<b>433,590</b>	—
法定儲備	(ii)	<b>643,584</b>	434,898
保留溢利		<b>5,458,513</b>	4,203,309
		<b>9,011,962</b>	6,813,130

本集團於本年度及過往年度之儲備變動於第46頁之綜合權益變動表呈列。

- (i) 資本儲備指根據本公司股份於二零零零年十二月上市前之集團重組而收購之附屬公司之股本賬面值超出本公司於其後交易所發行之股本賬面值之差額。
- (ii) 根據有關中國規則及規例，本公司若干附屬公司須撥出不少於其除稅後溢利之10%至各自之法定儲備，直至各自之資金結存達到各自之已註冊資本之50%。受有關中國規例所載之若干限制所規限，該等法定儲備可用作抵銷其各自之累計虧損（如有）。

## 財務報表附註 (續)

截至二零零七年六月三十日止年度

### 35. 儲備 (續)

#### 本公司

	股份溢價 人民幣千元	以股份補償 僱員之儲備 人民幣千元	資本贖回 儲備 人民幣千元	匯兌儲備 人民幣千元	累計虧損 人民幣千元	總計 人民幣千元
於二零零五年七月一日	2,146,395	74,661	723	—	(252,142)	1,969,637
於權益確認之收入淨額						
— 貨幣換算差額	—	—	—	(54,950)	—	(54,950)
本年度溢利 (附註 11)	—	—	—	—	74,969	74,969
本年度已確認收支總額	—	—	—	(54,950)	74,969	20,019
根據購股權計劃						
發行之股份	13,064	(4,616)	—	—	—	8,448
僱員購股權福利	—	28,711	—	—	—	28,711
已付二零零四年／ 二零零五年末期股息	—	—	—	—	(262,364)	(262,364)
於二零零六年六月三十日 及二零零六年七月一日	2,159,459	98,756	723	(54,950)	(439,537)	1,764,451
於權益確認之收入淨額						
— 貨幣換算差額	—	—	—	(96,558)	—	(96,558)
本年度虧損 (附註 11)	—	—	—	—	(253,167)	(253,167)
本年度已確認收支總額	—	—	—	(96,558)	(253,167)	(349,725)
根據購股權計劃發行 之股份	69,791	(24,858)	—	—	—	44,933
僱員購股權福利	—	126,555	—	—	—	126,555
已付二零零五年／ 二零零六年末期股息	—	—	—	—	(268,834)	(268,834)
於二零零七年六月三十日	2,229,250	200,453	723	(151,508)	(961,538)	1,317,380

## 財務報表附註 (續)

截至二零零七年六月三十日止年度

### 36. 遞延稅項

#### 本集團

於結算日，本集團之未確認遞延稅項資產如下：

	二零零七年 人民幣千元	二零零六年 人民幣千元
以下各項所產生之臨時差異之稅務影響：		
可用作抵銷未來應課稅溢利之稅項虧損*	52,972	96,947
加速稅項折舊	3,638	(352)
其他	860	—
	<b>57,470</b>	<b>96,595</b>

\* 由於不確定稅項虧損可於可見將來動用，故並無就稅項虧損確認遞延稅項撥備。

本集團本年度之未確認遞延稅項(支出)／抵免額如下：

	二零零七年 人民幣千元	二零零六年 人民幣千元
以下各項所產生之臨時差異之稅務影響：		
稅項虧損	(43,975)	58,751
加速稅項折舊	3,990	(265)
其他	860	—
	<b>(39,125)</b>	<b>58,486</b>

於結算日，本公司之未確認遞延稅項資產為人民幣35,529,000元(二零零六年：人民幣48,525,000元)。

## 財務報表附註（續）

截至二零零七年六月三十日止年度

### 37. 承擔

#### (a) 資本承擔

於結算日，本集團之資本承擔如下：

	二零零七年 人民幣千元	二零零六年 人民幣千元
已訂約但未撥備		
— 研究及開發開支	31,810	27,400
— 購買物業、廠房及設備	77,633	68,754
— 支付土地租金	37,650	10,600
總計	147,093	106,754

於結算日，本公司並無重大資本承擔（二零零六年：無）。

#### (b) 經營性租賃承擔及安排

##### 作為承租人

於結算日，本集團有關土地及樓宇之不可撤銷經營性租賃之未來最低應付租金總額如下：

	二零零七年 人民幣千元	二零零六年 人民幣千元
一年內	130,473	100,488
第二年至第五年（包括首尾兩年）	499,892	386,082
五年後	2,320,386	1,795,239
總計	2,950,751	2,281,809

##### 作為出租人

於結算日，本集團與其租戶有關土地及樓宇之不可撤銷經營性租賃之未來最低應收租金總額如下：

	二零零七年 人民幣千元	二零零六年 人民幣千元
一年內	886	886
第二年至第五年（包括首尾兩年）	3,666	3,620
五年後	2,946	3,855
總計	7,498	8,361

## 財務報表附註 (續)

截至二零零七年六月三十日止年度

### 38. 有關連人士交易

(a) 本集團於年內與一位有關連人士進行之重大交易如下：

	二零零七年 人民幣千元	二零零六年 人民幣千元
福建超大農業產品銷售有限公司 (附註(i)) — 購買有機肥料 (附註(ii))	376,336	300,168

附註：

- (i) 上述有關連人士為本公司主席兼大股東郭浩先生作為主要股東的一間公司。
- (ii) 董事認為該等交易乃在正常業務過程中按不遜於給予其他第三者或與其他第三者訂約之價格及條款進行。

(b) 本集團主要管理人員之補償

董事認為主要管理人員僅為本公司之執行董事，其酬金詳情載於附註14。

### 39. 主要附屬公司詳情

於二零零七年六月三十日，主要附屬公司詳情如下：

公司名稱	註冊成立 地點	主要業務及 經營地點	已發行／註冊及 繳足股本詳情	所持有 權益
本公司直接持有：				
Timor Enterprise Limited	英屬處女群島	在香港投資控股	60,000股1美元之 普通股	100%
Insight Decision Limited	英屬處女群島	在香港投資控股	1股1美元之普通股	100%
Huge Market Investments Limited	英屬處女群島	在香港投資控股	1股1美元之普通股	100%
Worthy Year Investments Limited	英屬處女群島	在香港投資控股	1股1美元之普通股	100%



## 財務報表附註 (續)

截至二零零七年六月三十日止年度

### 39. 主要附屬公司詳情 (續)

公司名稱	註冊成立地點	主要業務及經營地點	已發行／註冊及繳足股本詳情	所持有權益
本公司直接持有：(續)				
Great Challenge Developments Limited	英屬處女群島	在香港投資控股	1股1美元之普通股	100%
駿添控股有限公司	英屬處女群島	在香港投資控股	1股1美元之普通股	100%
Chaoda Vegetable & Fruits Trading Limited	英屬處女群島	在香港投資控股	1股1美元之普通股	100%
本公司間接持有：				
福州超大現代農業發展有限公司**	中國	在中國種植及銷售農產品與繁殖及銷售牲畜	1,006,000,000港元	100%
福建超大綠色農業發展有限公司*	中國	在中國繁殖及銷售牲畜	人民幣79,983,000元	100%
福建超大畜牧業有限公司***	中國	在中國提供代理服務	人民幣80,000,000元	100%
香港超大蔬果有限公司	香港	在香港分銷及出售農產品	100,000股1港元之普通股	100%
臨海超大現代農業發展有限公司*	中國	在中國種植及銷售農產品	390,000美元	100%
福建超大連城食品有限公司*	中國	在中國銷售補充食品	人民幣15,000,000元	91%
星願(福建)發展有限公司**	中國	在中國持有物業	5,000,000美元	100%
江西南豐超大果業有限公司*	中國	在中國種植及銷售水果	人民幣10,000,000元	100%

## 財務報表附註 (續)

截至二零零七年六月三十日止年度

### 39. 主要附屬公司詳情 (續)

公司名稱	註冊成立地點	主要業務及經營地點	已發行／註冊及繳足股本詳情	所持有權益
本公司間接持有：(續)				
福州超大嘉和茶業有限公司***	中國	在中國種植及銷售茶葉	人民幣6,000,000元	100%
雲霄超大木業有限公司***	中國	在中國種植及銷售木材	人民幣6,000,000元	100%
慶元超大運輸有限公司***	中國	在中國提供運輸服務	人民幣20,000,000元	80%
內蒙古超大畜牧有限責任公司*	中國	在中國繁殖及銷售牲畜	人民幣100,000,000元	100%
超大(上海)食用菌有限公司**	中國	在中國銷售補充食品	人民幣1,500,000元	100%
福州超大貿易有限公司***	中國	在中國銷售農產品	人民幣30,000,000元	100%
* 中外合資企業				
** 外商獨資企業				
*** 私人有限責任公司				

### 40. 財務擔保合約—本公司

本公司之有擔保優先債券及可換股債券由本公司若干附屬公司擔保，有擔保優先債券及可換股債券之詳情分別載於附註31及32。

由於財務擔保合約之公平價值不大，故並無於本公司之資產負債表確認財務擔保合約。

## 財務報表附註 (續)

截至二零零七年六月三十日止年度

### 41. 風險管理目標及政策

#### (a) 財務風險因素

本集團之活動承受多種財務風險：市場風險（包括貨幣風險及價格風險）、信貸風險、流動資金風險及現金流量及公平價值利率風險。本集團之整體風險管理計劃專注於財務市場之難預測性，並尋求儘量減低對本集團財務表現之潛在不利影響。

##### (i) 貨幣風險

由於本集團主要以人民幣進行買賣，故貨幣風險並不重大。本集團目前並無外幣對沖政策。然而，管理層監察外匯風險，並將於需要時考慮對沖重大外幣風險。

##### (ii) 信貸風險

本集團並無重大集中之信貸風險。本集團亦有政策確保服務是向擁有適當信貸歷史之客戶提供，而本集團定期對其客戶進行信貸評估。本集團過往收取貿易及其他應收款項，並無超越記錄之撥備金額。

##### (iii) 流動資金風險

審慎之流動資金風險管理指維持充足之現金，及透過足夠之已承諾信貸額度提供備用資金。本集團之目標為透過保持已承諾之可用信貸額度，維持資金之靈活性。

##### (iv) 現金流量及公平價值利率風險

本集團之公平價值利率風險主要與有擔保優先債券及可換股債券有關。本集團之現金流量利率風險主要與短期銀行存款及借貸有關。本集團現時並無使用任何利率掉期以對沖所承受之利率風險，惟可能會在日後有需要時訂立利率對沖工具，以對沖任何重大利率風險。

#### (b) 公平價值估計

生物資產、可供出售投資、有擔保優先債券、可換股債券及以股份作補償之交易之公平價值估計已分別於附註19、20、31、32及34中披露。其他流動財務資產及負債為即期或短期，故其公平價值與賬面值並無重大差異。

## 財務報表附註 (續)

截至二零零七年六月三十日止年度

### 41. 風險管理目標及政策 (續)

#### (c) 業務風險

本集團面臨農產品及牲畜價格變動所產生之財務風險，有關價格乃由不斷改變之市場供求及其他因素釐定。其他因素包括天氣狀況及牲畜疾病。本集團對該等狀況及因素之控制不大或並無控制。

### 42. 比較數字

若干比較數字經已重新分類，以符合本年度之呈報方式。

## 五年財務概要

截至二零零七年六月三十日止年度

本集團過去五個財政年度之綜合業績，以及資產、負債及少數股東權益之概要（乃摘錄自已刊發經審核財務報表及已按適當情況作出重列／重新分類）載列如下。此概要並不構成經審核財務報表一部分。

### 業績

	截至六月三十日止年度				二零零七年 人民幣千元
	二零零三年 人民幣千元 (重列)	二零零四年 人民幣千元 (重列)	二零零五年 人民幣千元 (重列)	二零零六年 人民幣千元	
營業額	1,485,307	1,861,758	2,238,454	2,797,707	<b>3,849,930</b>
除所得稅前溢利	666,402	888,830	1,297,285	1,358,284	<b>1,735,287</b>
所得稅抵免／(開支)	—	93,096	(361)	(344)	<b>(468)</b>
本年度溢利	666,402	981,926	1,296,924	1,357,940	<b>1,734,819</b>
下列人士應佔本年度溢利：					
少數股東權益	(1,945)	(2,103)	(708)	(295)	<b>2,095</b>
本公司股東	668,347	984,029	1,297,632	1,358,235	<b>1,732,724</b>
	666,402	981,926	1,296,924	1,357,940	<b>1,734,819</b>

### 資產、負債及少數股東權益

	於六月三十日				二零零七年 人民幣千元
	二零零三年 人民幣千元 (重列)	二零零四年 人民幣千元 (重列)	二零零五年 人民幣千元 (重列)	二零零六年 人民幣千元	
資產總值	3,535,644	4,741,916	7,753,252	10,427,974	<b>12,650,912</b>
負債總額	(619,913)	(99,226)	(1,969,618)	(3,359,270)	<b>(3,379,401)</b>
少數股東權益	(3,609)	(1,506)	(4,798)	(4,503)	<b>(6,598)</b>
本公司股東應佔權益總額	2,912,122	4,641,184	5,778,836	7,064,201	<b>9,264,913</b>

以上截至二零零三年、二零零四年及二零零五年六月三十日止三個年度，以及於二零零三年、二零零四年及二零零五年六月三十日之財務概要已因採納香港會計師公會頒佈並於二零零五年七月一日或之後開始之會計期間生效之香港財務報告準則而重列。